

UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI BOLOGNA

ESAME DI STATO PER L'ABILITAZIONE ALL'ESERCIZIO  
DELLA PROFESSIONE DI INGEGNERE

2ª SESSIONE 2018 – SECONDA COMMISSIONE

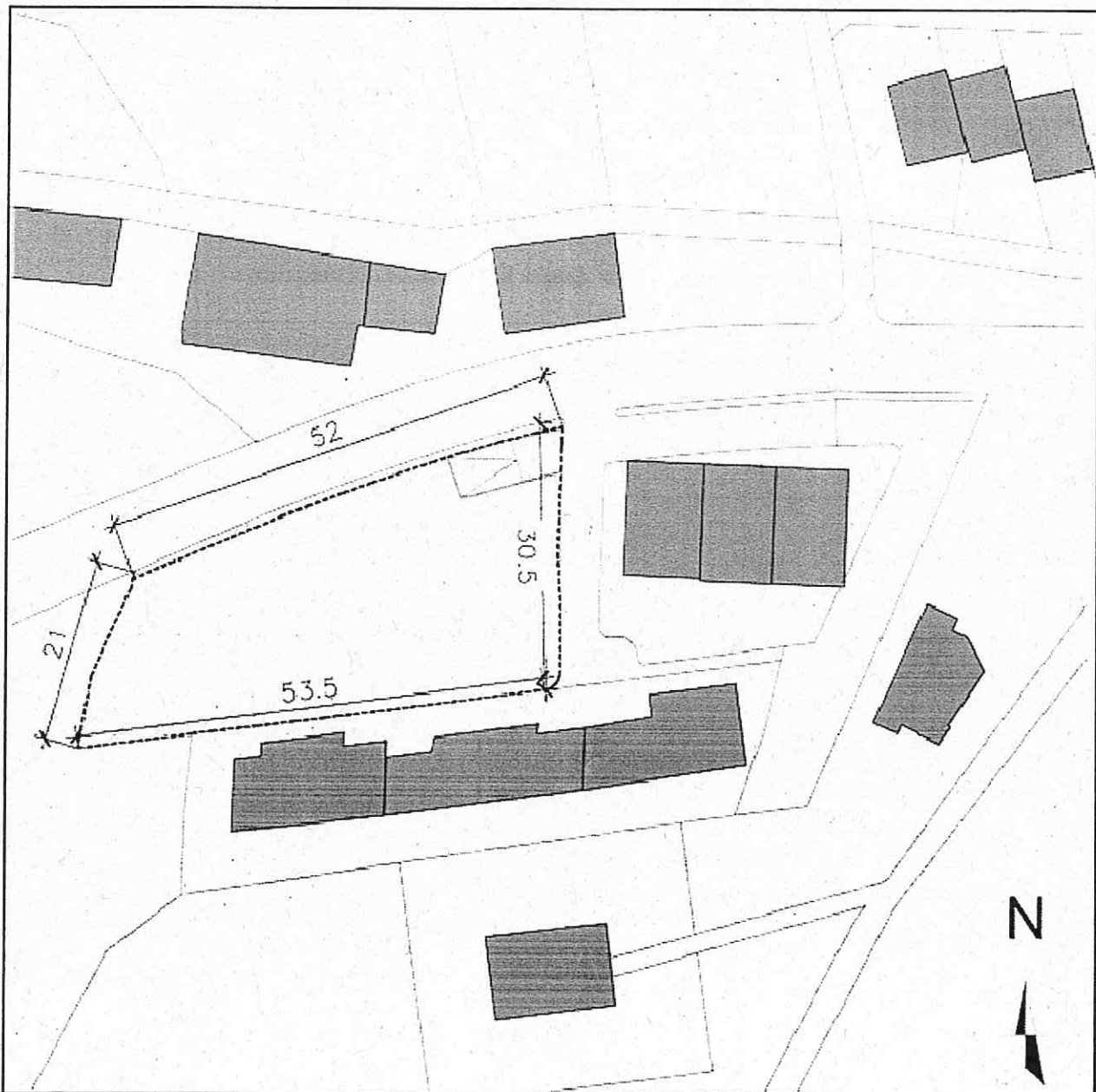
SEZIONE A

TERZA PROVA SCRITTA

**TEMA DI ARCHITETTURA E COMPOSIZIONE ARCHITETTONICA**

All'interno di un Comune di medie dimensioni nel nord Italia si deve edificare un fabbricato a destinazione d'uso unicamente residenziale di nuova costruzione. Il lotto assegnato è quello rappresentato in figura, con le dimensioni indicate dalle quote.

Sul lato nord/est del lotto dovrà essere posizionata la rampa di accesso al piano interrato, dove sono ubicati i parcheggi e le cantine di pertinenza delle singole unità. Il complesso è dotato di uno spazio cortilivo comune.



Sul lotto è ammessa una cubatura di nuova edificazione minima pari a  $m^3$  1.800 e massima di  $m^3$  3.900, con possibilità di realizzare superfici non residenziali (Sa) fino ad un valore massimo pari al 40% della Su. Rientrano nel conteggio della Sa le superfici condominiali comuni quali vani scala ascensori etc.

Le prescrizioni di progetto prevedono:

1. Realizzazione di due piani fuori terra ed un piano sottotetto;
2. Obbligo di realizzare 8 unità residenziali;
3. Richiesta di prevedere nel complesso 3 diverse tipologie (bilocali, trilocali e quadrilocali con metrature differenti per ogni tipologia) per rispondere a nuclei familiari di diverse dimensioni;
4. Superficie massima edificabile del lotto  $600 m^2$
5. Altezza massima alla quota di gronda pari a 8.50 m.

Il lotto è dotato di tutte le infrastrutture e urbanizzazioni primarie e secondarie, così come sono già stati rispettati gli indici di urbanizzazione relativamente allo spazio parcheggio esterno.

**Il candidato dovrà sviluppare:**

1. Planimetria generale del lotto (sc. 1:200) con inserimento della pianta della copertura;
2. Piante quotate: piano interrato, piano terra, piano primo e piano sottotetto (sc. 1:100);
3. Due prospetti significativi a scelta, con inserimento di ombre (sc. 1:100);
4. Almeno una sezione trasversale (sc. 1:100);
5. Schizzi prospettici e/o assonometrici al fine di facilitare la lettura finale del progetto;
6. Due particolari costruttivi (scala a scelta tra 1:20, 1:10, 1:5):
  - nodo solaio di copertura e parete esterna
  - nodo solaio contro terra e parete esterna

Handwritten notes and signatures on the right margin, including a large 'A' at the top, a '6' below it, and several illegible signatures and scribbles.