

UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI BOLOGNA

ESAME DI STATO PER L'ABILITAZIONE ALL'ESERCIZIO
DELLA PROFESSIONE DI INGEGNERE

2ª SESSIONE 2018 – SECONDA COMMISSIONE

SEZIONE B

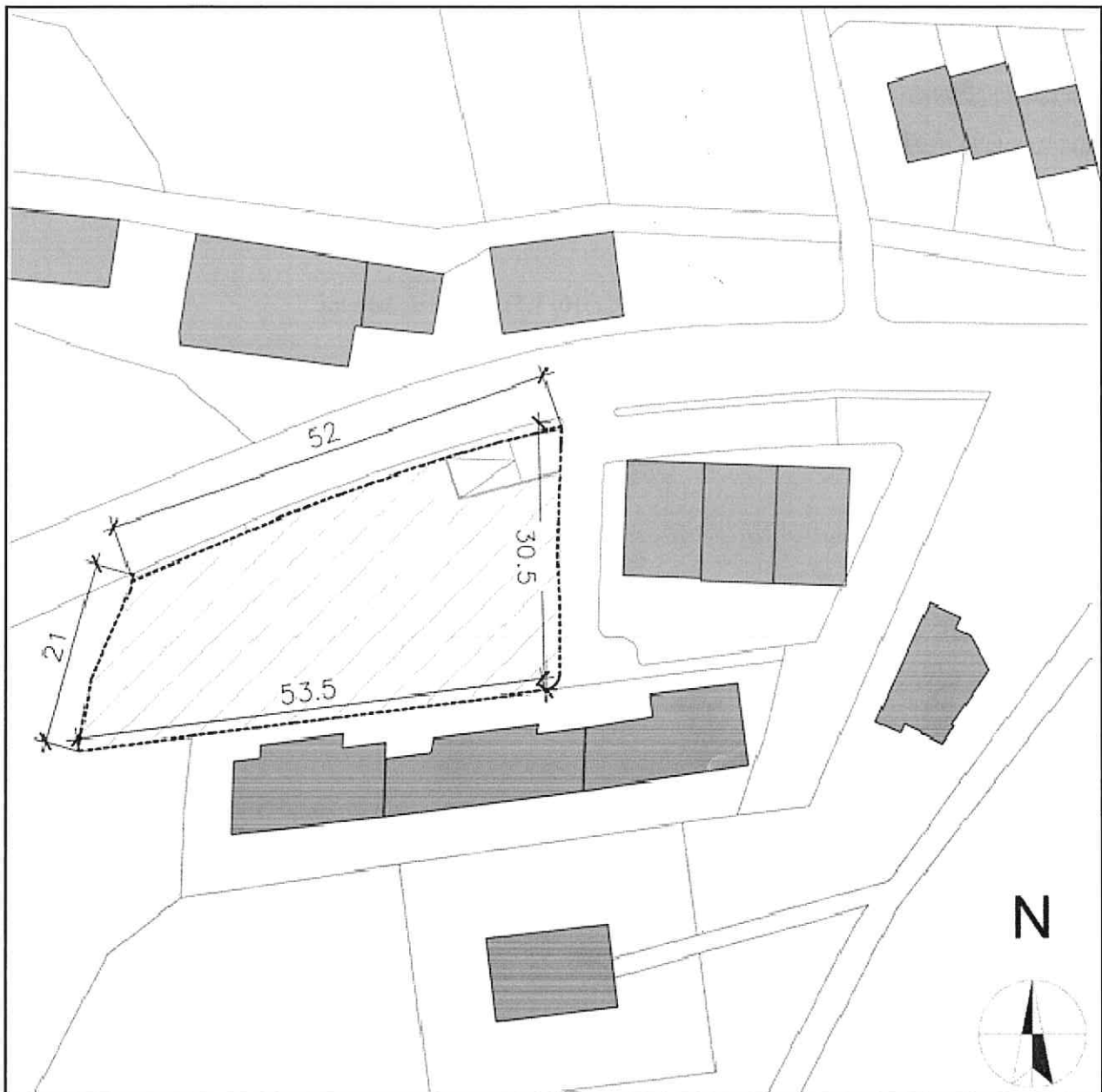
TERZA PROVA SCRITTA

TEMA DI ARCHITETTURA E COMPOSIZIONE ARCHITETTONICA

[Handwritten signatures]

All'interno di un Comune di medie dimensioni nel nord Italia si deve edificare un fabbricato a destinazione d'uso unicamente residenziale di nuova costruzione. Il lotto assegnato è quello rappresentato in figura, con le dimensioni indicate dalle quote.

Sul lato nord/est del lotto dovrà essere posizionata la rampa di accesso al piano interrato, dove sono ubicati i parcheggi e le cantine di pertinenza delle singole unità. Il complesso è dotato di uno spazio cortilivo comune.



[Handwritten notes and symbols]

Sul lotto è ammessa una cubatura di nuova edificazione minima pari a m^3 1.800 e massima di m^3 3.900, con possibilità di realizzare superfici non residenziali (Sa) fino ad un valore massimo pari al 40% della Su. Rientrano nel conteggio della Sa le superfici condominiali comuni quali vani scala ascensori etc.

Le prescrizioni di progetto prevedono:

1. Realizzazione di due piani fuori terra ed un piano sottotetto;
2. Obbligo di realizzare 8 unità residenziali;
3. Richiesta di prevedere nel complesso 3 diverse tipologie (bilocali, trilocali e quadrilocali con metrature differenti per ogni tipologia) per rispondere a nuclei familiari di diverse dimensioni;
4. Superficie massima edificabile del lotto $600 m^2$
5. Altezza massima alla quota di gronda pari a 8.50 m.

Il lotto è dotato di tutte le infrastrutture e urbanizzazioni primarie e secondarie, così come sono già stati rispettati gli indici di urbanizzazione relativamente allo spazio parcheggio esterno.

Il candidato dovrà sviluppare:

1. Planimetria generale del lotto (sc. 1:200) con inserimento della pianta della copertura;
2. Pianta quotate: piano interrato, piano terra, piano primo e piano sottotetto (sc. 1:100);
3. Un prospetto significativo (sc. 1:100);
4. Almeno una sezione trasversale (sc. 1:100);
5. Un particolare costruttivo (scala a scelta tra 1:20, 1:10, 1:5) da selezionare tra:
 - nodo solaio di copertura e parete esterna
 - nodo solaio contro terra e parete esterna

~~*~~
A
B
C
D
E