

ALMA MATER STUDIORUM - UNIVERSITA' DI BOLOGNA

AVVISO D'ASTA

PER LA VENDITA DI BENI PREZIOSI

PER FINALITA' BENEFICHE

Il Dirigente dell'Area del Patrimonio, in esecuzione delle Deliberazioni del Consiglio di Amministrazione di Ateneo del 22/3/2016 e 31/1/2017

RENDE NOTO

che il giorno **14 dicembre 2017 dalle ore 19,00** in una sala del Rettorato dell'Alma Mater Studiorum - Università di Bologna, Via Zamboni n. 33 Bologna, dinanzi a pubblico banditore della casa d'aste Sotheby's si procederà alla vendita mediante asta benefica in 67 lotti di beni preziosi provenienti da lasciti testamentari, nel ricordo, grato e riconoscente, dei benefattori dell'Ateneo Maria Grazia Cuccoli, Luisa Fanti Melloni, Luisa Maria Sandri, Wanda Vanini e delle finalità dei relativi lasciti.

FINALITA' DELL'ASTA DI VENDITA

Trattasi di alienazione a scopo benefico finalizzata al perseguimento degli scopi testamentari dei lasciti di provenienza dei Sigg. Cuccoli Maria Grazia, Fanti Melloni Luisa, Sandri Luisa Maria, Vanini Wanda Ved. Cavagnino. I proventi straordinari derivati dalla vendita saranno interamente destinati al finanziamento degli scopi testamentari suddetti.

In particolare, il ricavato delle vendite sarà destinato come segue:

1. eredità della Signora **Wanda Vanini**, vedova Cavagnino > finanziamento delle

- attività del Centro Interdipartimentale di Ricerche sul Cancro “Giorgio Prodi”.
2. eredità della Signora **Luisa Maria Sandri** > finanziamento delle attività del DIMES - Dipartimento di Medicina specialistica, diagnostica e sperimentale, a cui afferisce l'Istituto di Ematologia Seragnoli.
 3. eredità della Signora **Luisa Fanti Melloni** > finanziamento borse di studio per studenti meritevoli in medicina laureatisi svolgendo tesi sull'infarto cardiaco.
 4. Da ultimo, eredità della Signora **Maria Grazia Cuccoli** > finanziamento di borse di studio annuali a lei intestate, della durata minima di quindici anni presso la Scuola di Agraria.

CATALOGO ED ELENCO LOTTI

I 67 lotti oggetto della vendita sono individuati nel catalogo allegati al presente avviso (allegato 1), consultabile sul portale dell'Università di Bologna www.unibo.it al seguente link: “<https://eventi.unibo.it/la-buona-asta>.”

I beni preziosi vengono venduti nello stato di fatto e consistenza in cui versano al momento dell'asta, senza garantire lo stato d'uso e la funzionalità, secondo analisi e stima effettuata da Sotheby's.

La vendita avviene fuori campo IVA ai sensi del D.P.R. 633/1972 s. m. i..

ESPOSIZIONE

I preziosi verranno esposti esclusivamente il giorno dell'asta in una sala del Rettorato dell'Alma Mater Studiorum - Università di Bologna, Via Zamboni n. 33 Bologna dalle ore 11 alle ore 18,30, con successiva vendita a partire dalle ore 19,00.

Tenuto conto della capienza massima degli spazi messi a disposizione durante lo svolgimento dell'asta, l'accesso sarà consentito ai partecipanti fino a concorrenza dei posti disponibili.

CONDIZIONI GENERALI DI VENDITA

La vendita avverrà mediante asta pubblica con aggiudicazione al miglior offerente (prezzo più alto offerto per ogni singolo lotto), con il metodo delle offerte palesi, a partire dalla "stima minima" indicata nel catalogo (allegato 1), costituente la base d'asta. Non saranno ammesse offerte al ribasso, offerte condizionate o espresse in modo indeterminato o riferite ad altra offerta propria o di altri.

L'asta è pubblica e ad essa potrà partecipare chiunque, secondo le modalità di seguito indicate.

Sono ammessi a presentare offerta tutti i soggetti, persone fisiche o giuridiche, in possesso della capacità di contrattare con la pubblica amministrazione.

Sono ammesse offerte per procura speciale. In tal caso, l'offerente dovrà essere in possesso di procura speciale notarile, che verrà allegata (in originale o copia autentica) al verbale di incanto.

Sono ammesse offerte per persona da nominare. In tal caso l'offerente e la persona da nominare, ai sensi dell'art. 81 del RD 827/1924, dovranno avere i requisiti richiesti per l'ammissione all'asta.

La partecipazione all'asta implica la piena conoscenza e accettazione delle condizioni poste nel presente avviso.

Per tutto quanto non previsto nel presente avviso si rinvia alla normativa vigente in

materia, in quanto applicabile.

MODALITA' DI SVOLGIMENTO DELL'ASTA

Ciascun interessato all'asta potrà presentare la propria offerta, per ciascun lotto, secondo le modalità di seguito indicate.

1) OFFERTA PALESE SCRITTA: da effettuarsi attraverso compilazione dell'allegato modulo (allegato 2) corredato da documento di riconoscimento in corso di validità da inviare al numero di fax: 051 2086011 a decorrere dalla data di pubblicazione del presente avviso sul portale dell'Università di Bologna **entro e non oltre il 7 dicembre 2017, alle ore 24,00**. Farà fede la data e l'ora di ricevimento risultante sul fax pervenuto all'Università.

Le offerte così pervenute verranno - con riferimento a ciascun lotto - classificate in ordine di prezzo e, a parità di prezzo, verrà data precedenza alla data e all'orario di arrivo dell'offerta. Non sarà ammessa, per ciascun lotto, più di una offerta via fax per partecipante; pertanto, in caso di più offerte (dello stesso partecipante sullo stesso lotto), sarà considerata soltanto la prima offerta pervenuta.

Le offerte verranno quindi inviate al sistema di protocollo dell'Università per attestarne data e ora di arrivo nei termini sopraindicati.

L'Università procederà ad inviare un messaggio di conferma dell'avvenuta ricezione delle offerte pervenute via fax, ma non assume alcuna responsabilità relativamente a ritardi o mancati recapiti delle offerte stesse.

OPPURE

2) OFFERTA PALESE ORALE DAVANTI A PUBBLICO BANDITORE: avrà luogo il giorno **14 dicembre 2017 con inizio alle ore 19.00.**

Essa verrà effettuata per mezzo di pubblico banditore a viva voce, con la formula “visto e piaciuto”, con aggiudicazione al primo incanto. L’asta si terrà, e durerà fino al segnale di aggiudicazione del banditore.

In questo caso l’allegato modulo (allegato 2) dovrà essere compilato e firmato dall’aggiudicatario con le medesime modalità previste per le offerte via fax, e consegnato al banditore prima di lasciare la seduta d’asta.

A tale seduta pubblica potrà partecipare qualunque interessato, fino a concorrenza dei posti disponibili.

La base d’asta da cui il banditore partirà per l’espletamento dell’asta è rappresentata:

- a) dalla “stima minima” contenuta nel catalogo per i lotti relativamente ai quali non sono pervenute offerte via fax;
- b) dalla più alta delle offerte pervenute via fax, per i lotti relativamente ai quali sono pervenute offerte via fax.

L’asta sarà dichiarata valida anche in presenza di una sola offerta validamente presentata per ciascun lotto.

L’Università si riserva ogni azione a termine degli artt. 353 e 354 del vigente Codice Penale, contro chiunque con violenza, minaccia e con doni, promesse, collusioni o altri mezzi fraudolenti, impedisse o turbasse la gara ovvero ne allontanasse i concorrenti, e contro chiunque si astenesse dal concorrere per denaro o altra utilità a lui o ad altri data o promessa.

Si precisa che è possibile presentare offerta secondo entrambe le modalità sopra descritte.

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

Il partecipante all'asta, sia con modalità 1) che con modalità 2), dovrà compilare il modulo di offerta (allegato 2) con le seguenti indicazioni:

- generalità;
- codice fiscale;
- estremi del documento di riconoscimento;
- indirizzo ed e-mail cui inviare le comunicazioni;
- lotto/i per cui fa offerta;
- prezzo offerto per il lotto/i lotti per cui ha proposto offerta;
- copia di un documento di riconoscimento in corso di validità.

L'offerta dovrà essere sottoscritta, con firma autografa, leggibile e per esteso, dall'offerente.

L'offerta non potrà presentare abrasioni o correzioni di sorta, se non espressamente confermate e sottoscritte dallo stesso soggetto che sottoscrive l'offerta medesima.

Nel medesimo modulo di offerta il partecipante dovrà anche rilasciare la dichiarazione circa la propria capacità di impegnarsi per contratto e che non sono attualmente in corso procedure d'interdizione o inabilitazione a suo carico; nonché la dichiarazione di non aver riportato condanne penali, con sentenza passata in giudicato, che comportino la perdita o la sospensione della capacità di contrarre.

Si precisa che al presente procedimento di asta trova applicazione anche quanto disposto dall'art. 1471 del Codice Civile, contenente disposizioni in materia per amministratori e

funzionari pubblici, a norma del quale *“Non possono essere compratori nemmeno all'asta pubblica, ne' direttamente ne' per interposta persona:*

1) gli amministratori dei beni dello Stato, dei comuni, delle provincie o degli altri enti pubblici, rispetto ai beni affidati alla loro cura;

2) gli ufficiali pubblici, rispetto ai beni che sono venduti per loro ministero;

3) coloro che per legge o per atto della pubblica autorità amministrano beni altrui, rispetto ai beni medesimi;

4) i mandatari, rispetto ai beni che sono stati incaricati di vendere, salvo il disposto dell'art. 1395.

Nei primi due casi l'acquisto è nullo; negli altri è annullabile.”

AGGIUDICAZIONE

L'aggiudicazione avverrà a favore del partecipante che avrà presentato l'offerta più alta e dunque a favore del miglior offerente dinanzi al pubblico banditore o, al miglior offerente attraverso offerta palese scritta via fax nel caso in cui, per un determinato lotto, non vi siano state offerte innanzi al pubblico banditore.

Si procederà ad aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida per ciascun lotto.

Dell'esito della gara verrà redatto verbale di aggiudicazione che sarà vincolante a tutti gli effetti di legge per l'aggiudicatario, costituendo titolo per la cessione dei beni e scarico inventariale dei medesimi.

Il verbale di aggiudicazione equivale per ogni effetto legale al contratto di acquisto del bene. Il soggetto dichiarato aggiudicatario si obbliga all'acquisto del bene.

Dall'aggiudicazione decorrono i termini per il pagamento del prezzo ed il ritiro dei beni.
L'esito della procedura di alienazione dei beni di cui al presente avviso verrà pubblicato sul Portale dell'Università, nel rispetto della normativa sulla privacy.

L'Amministrazione si riserva la facoltà:

- di non effettuare o di procedere alla revoca dell'aggiudicazione per motivi di interesse pubblico;
- a suo insindacabile giudizio, di interrompere, sospendere o rinviare l'asta.

In tutti questi casi nulla sarà dovuto ai concorrenti.

TERMINI, MODALITA' DI PAGAMENTO E DI CONSEGNA DEI BENI AGGIUDICATI

L'aggiudicatario dovrà procedere al pagamento del prezzo di aggiudicazione esclusivamente mediante bonifico su c/c intestato all'Università di Bologna presso Unicredit Tesoreria dell'Università di Bologna – Agenzia Bologna Aldrovandi – IBAN: IT39N0200802457000002984174, entro 2 giorni lavorativi dalla data dell'asta, precisando nella causale “APAT LOTTO N. ASTA DEL 14/12/2017”.

L'aggiudicazione deve ritenersi provvisoria e diverrà definitiva soltanto dopo che l'Amministrazione avrà verificato l'effettivo pagamento dell'importo di aggiudicazione.

L'aggiudicazione definitiva sarà oggetto di specifica comunicazione da parte dell'Università di Bologna negli 8 giorni lavorativi successivi all'effettivo incasso del prezzo di aggiudicazione.

In tale nota sarà indicata anche la data e il luogo per il ritiro dei beni.

La consegna potrà essere effettuata a partire dal mese di gennaio 2018.

Il ritiro dovrà avvenire nel termine di 30 giorni dalla comunicazione di aggiudicazione definitiva, o nel termine che verrà comunicato dagli uffici dell'Area del Patrimonio.

All'atto della consegna dei beni dovranno essere contestualmente forniti all'Università:

- copia del documento di identità;
- modulo di offerta con sottoscrizione in originale (se la stessa è stata presentata via fax).

In difetto di detta documentazione la consegna non potrà avere luogo.

Qualora il pagamento e/o il ritiro dei beni non avvengano nei termini sopra indicati verrà dichiarata la decadenza dall'aggiudicazione.

AVVERTENZE

I beni preziosi di proprietà dell'Università, oggetto di eredità e lasciti testamentari, possono presentare segni di usura o difetti. Essi vengono venduti nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, senza garantire lo stato d'uso e la funzionalità.

L'Università non risponde dello stato di manutenzione e di funzionamento degli stessi ed è, pertanto, esonerata dalla relativa responsabilità. L'Università è esonerata, altresì, dalla garanzia derivante dall'art. 1490 c.c.

Nessun reclamo e nessuna contestazione potranno pertanto essere avanzati prima e/o dopo l'aggiudicazione.

Si riportano le seguenti ulteriori precisazioni:

- SPECIE PROTETTE: i gioielli che incorporano materiali di origine animale o vegetale, come ad esempio corallo, avorio, tartaruga, ebano etc. necessitano di specifiche verifiche ed in alcuni casi di licenze per l'esportazione. Per lotti di queste tipologie suggeriamo di effettuare un controllo preventivo della legislazione relativa allo stato in cui si desidera esportare il lotto aggiudicato. L'ottenimento delle eventuali necessarie licenze di esportazione o importazione è

di esclusiva responsabilità dell'aggiudicatario.

- **TRATTAMENTO DELLE PIETRE DI COLORE E PERLE COLTIVATE:** le pietre di colore sono di norma sottoposte a trattamenti per migliorarne l'aspetto; tecniche conosciute e diffuse sono ad esempio riscaldamento, oliature, tinture, irraggiamenti o rivestimenti. Tali trattamenti di solito modificano in modo permanente l'apparenza delle gemme. Dato che il miglioramento indotto incide sul valore di mercato, quando non diversamente specificato da un certificato rilasciato da un accreditato laboratorio gemmologico, le pietre preziose si considerano trattate. Le perle illustrate a catalogo, se non diversamente indicato, sono coltivate.
- **MOVIMENTI DEGLI OROLOGI:** gli orologi in catalogo sono offerti sulla base del loro valore decorativo e dei materiali che li compongono; il funzionamento dei meccanismi non è garantito.

TRATTAMENTO DATI PERSONALI

ai sensi del DLgs 196/2003, i dati forniti dagli offerenti in occasione della partecipazione alla presente asta saranno trattati esclusivamente ai fini dell'asta stessa e della successiva eventuale stipula del contratto.

Il conferimento dei dati è obbligatorio ai fini della partecipazione alla procedura di gara, pena l'esclusione; per l'aggiudicatario il conferimento è altresì obbligatorio ai fini dell'adempimento di tutti gli obblighi ad esso conseguenti ai sensi di legge.

Sono fatti salvi i diritti che l'art.7 DLgs 196/2003 garantisce ai soggetti interessati, tra i quali figura il diritto d'accesso ai dati che lo riguardano, il diritto di far rettificare,

aggiornare, completare i dati erronei, incompleti o inoltrati in termini non conformi alla legge, nonché il diritto di opporsi al loro trattamento per motivi legittimi.

Il Responsabile del trattamento dei dati personali è il dott. Stefano Corazza, Dirigente dell'Area del Patrimonio.

FORO COMPETENTE

Per ogni controversia che dovesse insorgere in relazione al presente bando è competente il Foro di Bologna.

ALTRE INFORMAZIONI

Il presente avviso d'asta sarà affisso nella sede dell'Alma Mater Studiorum Università di Bologna e presso l'Albo Pretorio del Comune di Bologna e pubblicato sul portale dell'Università.

Per quanto non espressamente previsto nel presente avviso, si rinvia alle norme e alle condizioni previste dal Regolamento di contabilità generale dello Stato approvato con R.D. n. 827 del 23.05.1924 e al Regolamento per l'amministrazione, la finanza e la contabilità dell'Alma Mater Studiorum - Università di Bologna, emanato con Decreto Rettoriale 29/12/2015 n.1693, in quanto applicabile alla presente asta.

Eventuali richieste di chiarimento in relazione al presente bando potranno essere formulate al seguente indirizzo: labuonaasta@unibo.it

Il responsabile del procedimento è il Dirigente dell'Area del Patrimonio Dott. Stefano Corazza

Bologna 23 novembre 2017

IL DIRIGENTE AREA DEL PATRIMONIO – ALMA MATER STUDIORUM -
UNIVERSITA' DI BOLOGNA

Dott. Stefano Corazza



