



ALMA MATER STUDIORUM - UNIVERSITÀ DI BOLOGNA

Rep. ....del .....

Prot.....del .....

DETERMINA A CONTRARRE E DI AFFIDAMENTO

*I DIRIGENTI*

- Premesso** che nelle more della procedura di gara per l'affidamento dei servizi manutentivi del patrimonio immobiliare dell'Università di Bologna, con delibera del CdA del 19/12/2017, al fine di garantire la continuità dei servizi e il passaggio di competenza dal 1 gennaio 2018, nella gestione dei servizi manutentivi fino a 5.000 € per intervento (compresa la manutenzione delle aree verdi) dall'Area Edilizia e Logistica all'Area Servizi Bologna, si è previsto che il Direttore Generale autorizzi la stipula di contratti a consumo. Stante la necessità di stipulare tanti contratti quanti sono i tipi di servizi manutentivi necessari per la conduzione degli immobili e delle aree verdi. Ciascun contratto, da avviare entro gennaio 2018 con scadenza al 30 aprile 2018, avrà un importo massimo presunto compreso tra 80.000/100.000;
- preso atto** della manifestazione dell' esigenza di garantire la fornitura del servizio di manutenzione correttiva ad integrazione del servizio di manutenzione programmata già in essere per gli impianti e i presidi antincendio fino al 30/04/2018 (Ai sensi dell'art. 63, comma 2 lettera c) del D.lgs. 50/2016) da eseguirsi sugli immobili di proprietà dell'Alma Mater Studiorum – Università di Bologna, in modo da poter garantire la fruibilità degli stessi e la continuità del servizio all'utenza universitaria per un importo massimo complessivo pari a Euro 100.000,00 (IVA esclusa);
- visto** il provvedimento del Direttore Generale Rep. n.5045/2017 Prot. n. 161724 del 21/12/2017 di autorizzazione alla stipula dei contratti di affidamento dei servizi manutentivi del patrimonio immobiliare e del servizio di manutenzione delle aree verdi dell'Alma Mater Studiorum - Università di Bologna;
- vista** la disposizione dirigenziale AUTC Rep. n.5021/2017 Prot. n. 161340 del 21/12/2017 di nomina del P.Ind. Luca Lodi come Responsabile Unico del Procedimento per la fornitura dei servizi manutentivi necessari alla conduzione degli immobili della sede di Bologna dell'Alma Mater Studiorum – Università di Bologna;
- vista** la richiesta di disponibilità alla fornitura del servizio trasmessa alla Ditta Ferretti Impianti Srl con lettera Prot. N. 158083 del 14/12/2017;
- vista** la disponibilità alla fornitura comunicata dalla Ditta Ferretti Impianti S.r.l. Via 1° maggio,3/4 - 40057 Granarolo dell'Emilia (BO) ITALIA C.F. 02414891206 P.IVA IT02414891206 con lettera nostro Prot. N. 161559 del 21/12/2017;
- visti** l'art. 26 della l. 488/99, l'art. 1 commi 449 e 450 della l. 296/06, l'art. 1 del d.l. 95/12 convertito con l. 135/12, l'art. 1 commi 510 e 516 della l. 208/2015 e il D.P.R. 445/00;
- valutato** di procedere all'acquisto del servizio di manutenzione correttiva ad integrazione del servizio di manutenzione programmata già in essere per gli impianti speciali fino al 30/04/2018 (Ai sensi dell'art. 63, comma 2 lettera c) del D.lgs. 50/2016) da eseguirsi sugli immobili di proprietà dell'Alma Mater Studiorum – Università di Bologna, con trattativa diretta su Mercato Elettronico;
- valutato** il possesso dei requisiti di ordine generale previsti dall'articolo 80 del d.lgs. 50/2016 per la stipula dei contratti con le Amministrazioni Pubbliche in capo alla Ditta Ferretti Impianti Srl Via 1° maggio,3/4 -



ALMA MATER STUDIORUM - UNIVERSITÀ DI BOLOGNA

40057 Granarolo dell'Emilia (BO) ITALIA C.F. 02414891206 P.IVA IT02414891206 mediante presentazione di autocertificazione all'Università;  
**accertato** che la spesa pari 100.000, 00 euro più IVA ai sensi di legge trova copertura sui seguenti fondi:  
CA.EC.02.08.09.01 - MANUTENZIONE ORDINARIA FABBRICATI

#### DISPONGO

- La delega alla firma, da parte del Dirigente ASB, dei contratti di manutenzione fino alla soglia comunitaria alla D.ssa Luigia Di Pumpo Responsabile del Settore Amministrazione e Contabilità di ASB;
- L'affidamento alla Ditta Ferretti Impianti Srl Via I° maggio,3/4 - 40057 Granarolo dell'Emilia (BO) ITALIA C.F. 02414891206 P.IVA IT02414891206 della fornitura del servizio di manutenzione correttiva ad integrazione del servizio di manutenzione programmata già in essere per gli impianti e i presidi antincendio fino al 30/04/2018 (Ai sensi dell'art. 63, comma 2 lettera c) del D.lgs. 50/2016) da eseguirsi sugli immobili di proprietà dell'Alma Mater Studiorum – Università di Bologna, in modo da poter garantire la fruibilità degli stessi e la continuità del servizio all'utenza universitaria per un importo massimo complessivo pari a Euro 100.000,00 (IVA esclusa).
- l'inserimento nel contratto della seguente clausola risolutiva espressa: "il contratto si risolve di diritto qualora l'operatore economico al termine della verifica del possesso dei requisiti non li possieda nei termini di legge."
- Luogo di svolgimento della prestazione: Il servizio dovrà essere svolto presso le sedi che saranno indicate in un allegato al contratto.
- Termine per il pagamento 60 giorni dal ricevimento della fattura

La spesa troverà copertura sui fondi: euro più IVA ai sensi di legge trova copertura sui seguenti fondi: CA.EC.02.08.09.01 - MANUTENZIONE ORDINARIA FABBRICATI del Bilancio dell'Area Servizi Bologna.

Il Dirigente AUTC

Ing. Andrea Braschi

Il Dirigente ASB

Dott.ssa Antonella Mattioli