



AREA EDILIZIA E SOSTENIBILITÀ

DETERMINA

DI APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO E A CONTRARRE PER PROCEDURA NEGOZIATA DA ESPLETARSI MEDIANTE RICHIESTA DI OFFERTA (RDO) NELL'AMBITO DEL MERCATO ELETTRONICO DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE (MEPA)

REALIZZAZIONE DI UN ASILO AZIENDALE E SCUOLA MATERNA NEL COMPLESSO DI VIA FILIPPO RE - BOLOGNA - EA 2021 – TICKET: 23110 – CUP: J39H12000630001 – CIG: 8903913D70

IL DIRIGENTE DELL' AREA EDILIZIA E SOSTENIBILITA' (AUTC)

Visto il provvedimento dirigenziale Rep.n. 9395/2019 Prot. n. 307571 del 4/12/2019 con cui è stata disposta la nomina, quale Responsabile Unico del Procedimento, in capo all'Ing. Roberto Battistini, in servizio presso l'Area Edilizia e Sostenibilità, Cat. EP - area tecnica, tecnico - scientifica ed elaborazione dati – in merito al progetto denominato “Realizzazione asilo aziendale e scuola materna nel complesso di via Filippo Re - Bologna”;

Visto il progetto esecutivo dei “Lavori di realizzazione asilo aziendale nel complesso di via Filippo Re - Bologna”, redatto da:

- Progetto Architettonico: Arch. Maria Pandolfo
- Progetto Impianti Meccanici: Perito Ind. Roberto Ricci
- Progetto Impianti Elettrici: Perito Ind. Uber Demola
- Progetto Opere Strutturali: Ing. Tiziano Carli
- Progetto Acustica: Ing. Gabriele Raffellini
- Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione: Ing. Tiziano Carli

Preso atto che il suddetto progetto è inserito nel Programma Triennale Lavori 2021.2022.2023, EA 2021 approvato dal Consiglio di Amministrazione, con il titolo “Realizzazione asilo aziendale e scuola materna nel complesso di via Filippo Re - Bologna”, CUI: 80007010376201800001, per un importo stimato di € 3.600.000,00 IVA e somme a disposizione comprese;

Visto l'esito positivo dell'esame del progetto esecutivo nella seduta del 26/04/2021 alla presenza del sottoscritto;



AREA EDILIZIA E SOSTENIBILITÀ

- Visto** il rapporto tecnico di verifica redatto in data 31/03/2021 dall'ente ASACERT, in qualità di verificatore, conservato agli atti del Settore;
- Vista** la validazione del progetto esecutivo redatta in data 26/04/2021 a firma del Rup, Ing. Roberto Battistini, conservata agli atti del Settore;
- Preso Atto** del quadro economico posto a base di gara, allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;
- Accertata** la copertura dell'intero quadro economico, pari ad € 3.600.000,00 sul budget AUTC – UA.A.AMM.AUTC - Progetto: EA2017_Asilo_FilippoRe_Tartari - Voce Coan: CA.EA.01.02 – Immobilizzazioni Materiali;
- Considerato** che le funzioni di Direttore dei Lavori saranno svolte dall'Arch. Maria Pandolfo;
- Vista** la legge 11 settembre 2020, n. 120 che ha introdotto una disciplina transitoria fino al 31/12/2021, a carattere speciale, per gli affidamenti dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie comunitarie, al fine di incentivare gli investimenti pubblici nel settore delle infrastrutture, nonché al fine di far fronte alle ricadute economiche negative a seguito delle misure di contenimento e dell'emergenza sanitaria globale del COVID-19;
- Valutata** l'opportunità, in ottemperanza alla suddetta normativa, di procedere all'affidamento dei suddetti lavori, mediante una procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 63 D.lgs. 50/2016, previa consultazione di almeno 15 operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;
- Considerato** che gli operatori economici da invitare alla suddetta procedura verranno individuati dall'elenco degli operatori economici, iscritti al bando MEPA di riferimento "**Lavori di manutenzione – Edili – OG1**";
- Considerato** che al fine di dare attuazione a quanto previsto D.L. 76/2020, convertito dalla legge 11 settembre 2020, n. 120, in merito al criterio di rotazione da utilizzare per la scelta degli operatori economici, che tenga conto anche della diversa dislocazione territoriale degli stessi, si procederà in tal senso:
- Il responsabile unico del procedimento individuerà gli operatori economici da invitare, tra quelli iscritti al bando MEPA di riferimento "**Lavori di manutenzione – Edili – OG1**",



AREA EDILIZIA E SOSTENIBILITÀ

Visto il modulo predisposizione atti di gara predisposto dal Rup, dove sono indicati gli elementi essenziali della procedura:

- Valore totale stimato: € **2.550.693,30** IVA esclusa, articolato come segue:
- € **2.440.000,00** per lavori a corpo;
- € **110.693,30** per oneri relativi alla sicurezza a corpo (importo non soggetto a ribasso d'asta).
- Categoria di lavori:

Categoria	Lavori	Sicurezza	Importo Totale Categoria
OG1	1.340.000,00	59.793,66	1.399.793,66
OG11	1.100.000,00	50.899,64	1.150.899,64
- TOTALE	2.440.000,00	110.693,30	2.550.693,30

Importo manodopera: € 728.955,70

- Codice CPV principale: 45214100-1 (Lavori di costruzione di scuole per l'infanzia)
- Criteri di aggiudicazione: criterio del minor prezzo
- Valore dell'immobile: importo aggiudicato contrattualmente
- Termine per la realizzazione dei lavori: 480 giorni
- Sopralluogo: non obbligatorio ma vivamente consigliato, previo accordo con il RUP
- SAL: 150.000,00 euro

Visto lo schema di contratto, il disciplinare e relativi allegati predisposti dal Settore Contratti e Acquisti;

;Visto l'art. 29, co. 1, del D.Lgs. 50/2016 ai sensi del quale tutti gli atti delle amministrazioni aggiudicatrici relativi alla procedura di affidamento di appalti pubblici di lavori, servizi e forniture devono essere pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione Trasparente";

Visto l'art. 32, co. 1, del D.Lgs. 190/2012 (c.d. "Legge anticorruzione") che prevede l'obbligo, per le stazioni appaltanti, di pubblicare sul proprio profilo web i dati salienti relativi agli affidamenti di lavori, servizi e forniture;

APPROVA



AREA EDILIZIA E SOSTENIBILITÀ

ARTICOLO 1 – il progetto esecutivo dei lavori in oggetto costituito dai documenti descritti nell'allegato elenco elaborati progettuali (allegato n. 1);

ARTICOLO 2 – il quadro economico posto a base di gara, allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale (allegato n. 2);

ARTICOLO 3 – la copertura dell'intero quadro economico, pari ad € 3.600.000,00 sul budget AUTC – UA.A.AMM.AUTC - Progetto: EA2017_Asilò_FilippoRe_Tartari - Voce Coan: CA.EA.01.02 – Immobilizzazioni Materiali.

ARTICOLO 4 – Lo schema di contratto, il disciplinare e relativi allegati predisposti dal Settore Contratti e Acquisti;

DISPONE

ARTICOLO 5 – L'attribuzione delle funzioni di:

- Direttore dei lavori: Arch. Maria Pandolfo;

- Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione: Ing. Tiziano Carli;

ARTICOLO 6 – L'indizione di una procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 63 D.lgs. 50/2016, da espletarsi mediante richiesta di offerta (RDO) sul MEPA, avente oggetto "Realizzazione asilo aziendale e scuola materna nel complesso di via Filippo Re - Bologna", da aggiudicarsi secondo il criterio del minor prezzo, per un importo complessivo dell'affidamento, pari ad € 2.550.693,30 di cui € 110.693,30 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa;

ARTICOLO 7 – L'approvazione dell'elenco dei seguenti operatori economici, da invitare alla suddetta procedura:

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]



AREA EDILIZIA E SOSTENIBILITÀ

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

ARTICOLO 8 – L’annullamento in autotutela del provvedimento dirigenziale Rep. n. 644/2021 Prot. n. 109885 del 5/05/2021;

ARTICOLO 9 – La pubblicazione del presente provvedimento:

- Ai sensi dell’art. 29, co. 1 del D.Lgs. 50/2016 sul profilo del committente, nella sezione “Amministrazione Trasparente”;
- Ai sensi dell’art. 1, co. 32 del D.Lgs. 190/2012, sul profilo web della stazione appaltante, mediante pubblicazione di tabelle riassuntive rese liberamente scaricabili in formato digitale standard aperto, entro il 31 gennaio successivo all’anno di adozione.

Il Dirigente AUTC
Ing. Andrea Braschi

Allegati:

- 1) Elenco elaborati di progetto;
- 2) Quadro economico a base di gara.