



AREA EDILIZIA E SOSTENIBILITÀ

DETERMINA

DI APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO E A CONTRARRE PER AFFIDAMENTO DIRETTO EX ART. 36, CO. 2, LETT. C) DEL D.LGS. 50/2016 DA ESPLETARSI MEDIANTE RICHIESTA DI OFFERTA (RDO) NELL'AMBITO DEL MERCATO ELETTRONICO DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE (MEPA)

**OGGETTO: LAVORI DI RESTAURO PORTICO, SOTTOPORTICO E FINESTRE DELL'EDIFICIO DI MINERALOGIA IN PIAZZA DI PORTA SAN DONATO N. 1 (COD. EDIF.231) - BOLOGNA
EA 2020 – TICKET: 39717 – CUP: J37C2000060005 – CIG: 8528078897**

IL DIRIGENTE DELL' AREA EDILIZIA E SOSTENIBILITA' (AUTC)

- Visto** il provvedimento dirigenziale Rep.n. 742/2020 Prot. n. 130210 del 06/07/2020 con cui è stata disposta la nomina, quale Responsabile Unico del Procedimento, in capo all'Architetto Carmen Carrera, in servizio presso l'Area Edilizia e Sostenibilità, Cat. D - area tecnica, tecnico - scientifica ed elaborazione dati – Settore Coordinamento attività edilizie, in merito al progetto denominato “Lavori di restauro portico, sottoportico e finestre dell'edificio di Mineralogia in piazza di Porta San Donato n. 1 (cod. edif. 231) – Bologna”;
- Visto** il progetto esecutivo dei “Lavori di restauro portico, sottoportico e finestre dell'edificio di Mineralogia in piazza di Porta San Donato n. 1 (cod. edif. 231) – Bologna”, redatto da:
- Progetto Architettonico: Arch. Marco Colonnelli
 - Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione: Arch. Colonnelli;
- Preso atto** che il suddetto progetto è inserito nel Programma Triennale Lavori 2020.2021.2022, EA 2020 approvato dal Consiglio di Amministrazione, con il titolo “Lavori di restauro portico, sottoportico e finestre dell'edificio di Mineralogia in piazza di Porta San Donato n. 1 (cod. edif. 231) Bologna”, CUI: L80007010376202000014, per un importo stimato di € 300.000,00 IVA e somme a disposizione comprese;
- Visto** l'esito positivo dell'esame del progetto esecutivo nella seduta del 2/12/2020 alla presenza del sottoscritto;
- Visto** il rapporto tecnico di verifica redatto in data 4/07/2020 dall' Architetto Carmen Carrera, in qualità di verificatore, conservato agli atti del Settore;



AREA EDILIZIA E SOSTENIBILITÀ

- Vista** la validazione del progetto esecutivo redatta in data 2/11/2020 a firma del Rup, Arch. Carmen Carrera, conservata agli atti del Settore;
- Preso Atto** del quadro economico posto a base di gara, allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;
- Accertata** la copertura dell'intero quadro economico, pari ad € 300.000,00 sul budget AUTC – UA.A.AMM.AUTC - Progetto: EA_PORTICO_MINERA - Voce Coan: CA.EA.01.02 – Immobilizzazioni materiali;
- Considerato** che le funzioni di Direttore dei Lavori saranno svolte dal professionista esterno Arch. Marco Colonnelli;
- Visto** il D.L. 76/2020, convertito dalla legge 11 settembre 2020, n. 120 che ha introdotto una disciplina transitoria fino al 31/12/2021, a carattere speciale, per gli affidamenti dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie comunitarie, al fine di incentivare gli investimenti pubblici nel settore delle infrastrutture, nonché al fine di far fronte alle ricadute economiche negative a seguito delle misure di contenimento e dell'emergenza sanitaria globale del COVID-19;
- Valutata** l'opportunità, in ottemperanza alla suddetta normativa, di procedere all'affidamento dei suddetti lavori, mediante una procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 63 D.lgs. 50/2016, previa consultazione di almeno 5 operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;
- Considerato** che gli operatori economici da invitare alla suddetta procedura verranno individuati dall'elenco degli operatori economici, iscritti al bando MEPA di riferimento "**Lavori di manutenzione – Beni del patrimonio culturale – OG2**";
- Considerato** che al fine di dare attuazione a quanto previsto D.L. 76/2020, convertito dalla legge 11 settembre 2020, n. 120, in merito al criterio di rotazione da utilizzare per la scelta degli operatori economici, che tenga conto anche della diversa dislocazione territoriale degli stessi, si procederà in tal senso:
- Il responsabile unico del procedimento individuerà gli operatori economici da invitare, tra quelli iscritti al bando MEPA di riferimento "Lavori di manutenzione – Beni del patrimonio culturale – OG2", scegliendone alcuni con sede legale nella Regione Emilia Romagna e altri con sede legale sul restante territorio nazionale;



AREA EDILIZIA E SOSTENIBILITÀ

- Il responsabile unico del procedimento, nella selezione degli operatori economici da invitare alla procedura, si atterrà al principio di rotazione degli affidamenti e degli inviti con riferimento all'affidamento immediatamente precedente a quello di cui si tratta, avente ad oggetto una commessa rientrante nella stessa categoria lavori (lavorazioni appartenenti alla categoria SOA OG2); nello specifico, in tal caso non vi sono procedure analoghe a cui fare riferimento;

Considerato che gli operatori economici, individuati dal responsabile unico, da invitare alla procedura negoziata in oggetto, sono i seguenti:

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

Visto il modulo predisposizione atti di gara predisposto dal Rup, dove sono indicati gli elementi essenziali della procedura:

- Valore totale stimato: € **222.668,63** IVA esclusa, articolato come segue:
- € **215.190,00** per lavori a misura;
- € **7.478,63** per oneri relativi alla sicurezza (importo non soggetto a ribasso d'asta).



AREA EDILIZIA E SOSTENIBILITÀ

- Categoria di lavori:

Categoria	Lavori	Sicurezza	Importo Totale Categoria
OG2	215.190,00	7.478,63	222.668,63
TOTALE	215.190,00	7.478,63	222.668,63

-Importo manodopera: € 120.057,95

-Codice CPV principale: 45454100 - 5 (Lavori di restauro)

-Criteri di aggiudicazione: criterio del minor prezzo

-Valore dell'immobile: € 14.231.000,00

-Termine per la realizzazione dei lavori: 180 giorni

-Sopralluogo: non obbligatorio ma vivamente consigliato, previo accordo con il RUP

-SAL: 75.000,00 euro

Visto lo schema di contratto, il disciplinare e relativi allegati predisposti dal Settore Contratti e Acquisti;

;Visto l'art. 29, co. 1, del D.Lgs. 50/2016 ai sensi del quale tutti gli atti delle amministrazioni aggiudicatrici relativi alla procedura di affidamento di appalti pubblici di lavori, servizi e forniture devono essere pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione Trasparente";

Visto l'art. 32, co. 1, del D.Lgs. 190/2012 (c.d. "Legge anticorruzione") che prevede l'obbligo, per le stazioni appaltanti, di pubblicare sul proprio profilo web i dati salienti relativi agli affidamenti di lavori, servizi e forniture;

APPROVA

ARTICOLO 1 – il progetto esecutivo dei lavori in oggetto costituito dai documenti descritti nell'allegato elenco elaborati progettuali (allegato n. 1);

ARTICOLO 2 – il quadro economico posto a base di gara, allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale (allegato n. 2);

ARTICOLO 3 – la copertura dell'intero quadro economico, pari ad € 300.000,00 sul budget AUTC – UA.A.AMM.AUTC - Progetto: EA_PORTICO_MINERA - Voce Coan: CA.EA.01.02.07 – Immobilizzazioni materiali in corso e acconti;



AREA EDILIZIA E SOSTENIBILITÀ

ARTICOLO 4 – Lo schema di contratto, il disciplinare e relativi allegati predisposti dal Settore Contratti e Acquisti;

DISPONE

ARTICOLO 5 – L'attribuzione delle funzioni di:

- Direttore dei lavori: Arch. Marco Colonnelli

- Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione: Arch. Marco Colonnelli;

ARTICOLO 6 – L'indizione di una procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 63 D.lgs. 50/2016, da espletarsi mediante richiesta di offerta (RDO) sul MEPA, avente oggetto "Lavori di restauro portico, sottoportico e finestre dell'edificio di Mineralogia in piazza di Porta San Donato n. 1 (cod. edif. 231) – Bologna", da aggiudicarsi secondo il criterio del minor prezzo, per un importo complessivo dell'affidamento, pari ad € 222.668,63 di cui € 7.478,63 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa;

ARTICOLO 7 – L' approvazione dell'elenco dei seguenti operatori economici, da invitare alla suddetta procedura:

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]



AREA EDILIZIA E SOSTENIBILITÀ

ARTICOLO 8 – La pubblicazione del presente provvedimento:

- Ai sensi dell'art. 29, co. 1 del D.Lgs. 50/2016 sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione Trasparente";
- Ai sensi dell'art. 1, co. 32 del D.Lgs. 190/2012, sul profilo web della stazione appaltante, mediante pubblicazione di tabelle riassuntive rese liberamente scaricabili in formato digitale standard aperto, entro il 31 gennaio successivo all'anno di adozione.

F.to

Il Dirigente AUTC

Ing. Andrea Braschi

Allegati:

- 1) Elenco elaborati di progetto;
- 2) Quadro economico.