



AREA EDILIZIA E SOSTENIBILITA'

PROGETTO DI CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE DELL'EDIFICIO DI VIA SAN GIACOMO 14, BOLOGNA

PROPRIETA' EDIFICIO

ALMA MATER STUDIORUM - UNIVERSITA' DI BOLOGNA

CODICE EDIFICIO N.
915

CODICE PROGETTO (PAL) N.

TICKET N.

DIRIGENTE AREA EDILIZIA E SOSTENIBILITA'
ing. ANDREA BRASCHI

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
geom. SEBASTIANO GIORDANI

PROFESSIONISTI INCARICATI

PROGETTO E D. L.

arch. Alessia De Rogatis

PROGETTO E D. L. PARTE STRUTTURALE

ing. Marco Bettazzi

COORDINATORE PER LA SICUREZZA
IN FASE DI PROGETTAZIONE

ing. Marco Bettazzi

COORDINATORE PER LA SICUREZZA
IN FASE DI ESECUZIONE

ing. Marco Bettazzi

LIVELLO DELLA PROGETTAZIONE:

FATTIBILITA'
TECNICA
ECONOMICA

☐

DEFINITIVO

☐

ESECUTIVO

☒

AS-BUILT

☐

OGGETTO

LISTA DELLE LAVORAZIONI
E FORNITURE

SCALA

-

DATA

10.04.2019

REV.

01

DATA

15.11.2019

TAVOLA N°

LLF

N. RIF.	LISTA DELLE LAVORAZIONI E FORNITURE	unità di misura	Quantità	PREZZO UNITARIO (euro)		TOTALE
				in cifre	in lettere	
1 A04.01.001.a	Massetto isolante in conglomerato cementizio confezionato in cantiere con 250 kg di cemento tipo 32.5 ed inerti leggeri, dato in opera per lastre, sottofondi, rinfilanchi, ecc., battuto o spianato anche con pendenze: con vermiculite espansa SOMMANO...	m³	0,36			
2 A08.02.004.a	Intonaco civile formato da un primo strato di rinzafto, da un secondo strato tirato in piano con regolo e frattazzo con predisposte poste e guide, rifinito con sovrastante strato di colla della stessa malta passato al crivello fino, lisciato con frattazzo metallico alla pezza: per interni su pareti verticali: con malta di calce spenta e sabbia composta da 500 kg di calce per 1,00 m³ di sabbia SOMMANO...	m²	127,83			
3 A08.02.006.a	Intonaco civile formato da un primo strato di rinzafto, da un secondo strato tirato in piano con regolo e frattazzo con predisposte poste e guide, rifinito con sovrastante strato di colla della stessa malta passato al crivello fino, lisciato con frattazzo metallico alla pezza: su superfici orizzontali: con malta di calce spenta e sabbia composta da 500 kg di calce per 1,00 m³ di sabbia SOMMANO...	m²	16,48			
4 A09.05.036.a	Controsoffitto in pannelli di fibre minerali decorati, dimensioni 600 x 600 mm, spessore 15 mm, reazione al fuoco classe A2-s1, d0, REI 180, resistenti all'umidità, appoggiati su struttura, compresa, in acciaio zincato rivestita in acciaio preverniciato composta da profili portanti e profili intermedi a T fissati alla struttura muraria tramite pendinatura regolabile, esclusi profili perimetrali: con struttura metallica a vista. Il controsoffitto dovrà essere certificato dal produttore ai fini sismici secondo le NTC 2018 nel rispetto dei "criteri di progettazione di elementi strutturali secondari e non strutturali" - tipo Armstrong serie NEWTONE o similari, caratteristiche tecniche come da capitolato speciale delle opere edili. SOMMANO...	m²	28,41			
5 A14.01.002.c	Soglie lisce, pedate e sottogradi di gradini rettangolari, stangoni o simili in lastre di pietra naturale o marmo, dello spessore di 2 cm, di larghezza superiore a 18 cm e lunghezza non superiore a 1,50 m con le superfici a vista levigate e coste rifilate o semplicemente smussate per pedate o sottogradi, poste in opera con malta bastarda, compreso le occorrenze murature, beveroni, stuccature, stilatura, sigillatura dei giunti e grappe: travertino SOMMANO...	m²	4,90			
6 A15.01.003.a	Massetto pronto ad alta resistenza, adatto per la posa di pavimenti con adesivo (piastrelle ceramiche, gres porcellanato, pietre naturali, parquet e piastrelle resilienti), dello spessore di 20 ÷ 80 mm, dato in opera battuto, livellato e lisciato: spessore 20 mm SOMMANO...	m²	7,11			
7 A15.01.003.b	Massetto pronto ad alta resistenza, adatto per la posa di pavimenti con adesivo (piastrelle ceramiche, gres porcellanato, pietre naturali, parquet e piastrelle resilienti), dello spessore di 20 ÷ 80 mm, dato in opera battuto, livellato e lisciato: per ogni centimetro in più di spessore SOMMANO...	m²	56,88			
8 A15.01.004	Lisciatura del piano superiore di sottofondi preesistenti con malta autolivellante dello spessore di 1,5 mm SOMMANO...	m²	4,42			

N. RIF.	LISTA DELLE LAVORAZIONI E FORNITURE	unità di misura	Quantità	PREZZO UNITARIO (euro)		TOTALE
				in cifre	in lettere	
9 A15.06.024 b	Pavimento in gres porcellanato colorato in massa in piastrelle rettificate, ottenute per pressatura, per zone ad intenso calpestio, rispondenti alla norma UNI EN 14411, classe assorbimento acqua Bla UGL, posto in opera con idoneo collante, previa preparazione del piano superiore del massetto di sottofondo da pagarsi a parte, compresi tagli, sfridi, pulitura finale e sigillatura dei giunti: tinta unita, con superficie anticivolo (R9 A): 30 x 30 cm, spessore 8,5 mm	m ²	0,51			
10 A15.06.025 d	Pavimento in gres porcellanato colorato in massa in piastrelle rettificate, ottenute per pressatura, per zone ad intenso calpestio, rispondenti alla norma UNI EN 14411, classe assorbimento acqua Bla UGL, posto in opera con idoneo collante, previa preparazione del piano superiore del massetto di sottofondo da pagarsi a parte, compresi tagli, sfridi, pulitura finale e sigillatura dei giunti: grangiato: 30 x 30 cm, superficie levigata, con superficie anticivolo (R9 A), spessore 8,5 mm	m ²	3,15			
11 A16.05.019 a	Rivestimento in gres porcellanato colorato in massa in piastrelle rettificate, ottenute per pressatura, rispondenti alla norma UNI EN 14411, classe assorbimento acqua Bla UGL, in opera con idoneo collante, compresi tagli, sfridi e stuccature dei giunti, esclusi pezzi speciali: tinta unita: 20 x 20 cm, spessore 8 mm	m ²	5,48			
12 A16.08.041 a	Zoccolino in legno 75 x 10 mm, posto in opera con idoneo collante: afrormosia, faggio, rovere	m	7,40			
13 A16.08.043 c	Zoccolino di gres porcellanato colorato in massa, superficie naturale o bocciardata, posto in opera con idoneo collante, compresi tagli, sfridi, pulitura finale e sigillatura dei giunti: effetto grangiato o tinta unita, 10 x 20 cm, spessore 8 mm con sguscia	m	4,11			
14 A18.12.082	Piccola riparazione di infissi costituita da ritocchi, smontaggio e rimontaggio dei ferramenti con nuove viti con il rinzeppamento dei fori e lubrificazione ferramenti	cad	24,00			
15 A20.01.002 a	Stuccatura saltuaria e parziale di superfici interne, compresa scartavetratura delle parti stuccate: tra il 10 % e il 20% del totale, da valutare al m ² per l'intera superficie	m ²	311,27			
16 A20.01.003	Rasatura di vecchi intonaci civili, compresa la scartavetratura, per dare le superfici perfettamente pronte alla pitturazione	m ²	1'422,22			
17 A20.04.011 b	Tinteggiatura con idropittura di superfici a tre mani a coprire, esclusa la preparazione delle stesse: su superfici interne: con idropittura trasparente e idrorepellente	m ²	1'529,42			
18 A20.04.011 c	Tinteggiatura con idropittura di superfici a tre mani a coprire, esclusa la preparazione delle stesse: su superfici interne: con idropittura lavabile	m ²	19,03			

N. RIF.	LISTA DELLE LAVORAZIONI E FORNITURE	unità di misura	Quantità	PREZZO UNITARIO (euro)		TOTALE
				in cifre	in lettere	
19 A20.15 049 b	Preparazione di superficie in legno con: carteggiatura e abrasivatura per uniformare i fondi	SOMMANO...	61,14			
20 A20.15 050 a	Fondo applicato a pennello in una mano su superfici in legno già preparate, prima di procedere a stuccature, rasature o pitturazioni: con impregnante protettivo idrorepellente, antifurto, fungicida	SOMMANO...	57,78			
21 A20.15 051 a	Pittura a smalto, su superfici in legno già preparate, in colori correnti chiari a due mani a coprire con: smalto oleosintetico opaco	SOMMANO...	57,78			
22 A23.01.001 c	Carpenterie in acciaio in profilati laminati a caldo della serie IPE, HEA, HEB, HEM, UPN, angolari, piatti compresi: eventuali connettori, piastre di attacco e di irrigidimento, taglio a misura, forature, flange, bullonatura o saldatura. E' inoltre compreso l'onere dei controlli in corso d'opera in conformità alle prescrizioni indicate nelle Norme Tecniche per le costruzioni e quanto altro occorre per dare l'opera finita. Esclusi eventuali trattamenti protettivi e verniciature: per strutture semplici: in acciaio S275 JR - classe di esecuzione EXC1 o EXC2	SOMMANO...	7'332,78			
23 AS.010.003	Fornitura e posa di cornici marcapiano in pietra come esistente fissate al paramento murario con malta e tasselli chimici e debitamente stuccate, compreso ogni onere per banchinaggio e/o carpenteria di supporto e ogni onere e magistero per realizzare il lavoro a perfetta regola d'arte: - cornice marcapiano h cm 31-45	SOMMANO...	3,60			
24 B01.02.007	Demolizione di cornici, fasce marcapiano, aggetti, ecc., di qualsiasi genere forma e materiale, anche cemento armato, posti a qualsiasi altezza dal piano stradale o calpestio, eseguiti a mano o con impiego di mezzi meccanici, per un'altezza massima dell'elemento pari a 30 cm	SOMMANO...	3,60			
25 B01.03.018 b	Perforazione a sezione circolare, in strutture murarie di qualsiasi tipo e spessore, eseguite con impiego di martello perforatore compresa la pulizia dei fori con aria compressa, diametro del foro 11 + 35 mm: su muratura in mattoni pieni	SOMMANO...	3,70			
26 B01.05.024	Spicconatura e scrostamento di intonaco a vivo di muro, di spessore fino a 3 cm, compreso l'onere di esecuzione anche a piccole zone e spazzolatura delle superfici	SOMMANO...	144,76			
27 B01.06.028 a	Demolizione di pavimento di pietre naturali in lastre o quadrotti, gradini, soglie e simili, per uno spessore di 3 cm compreso il sottofondo dello spessore fino a 5 cm e l'avvicinamento a luogo di deposito provvisorio: senza recupero di materiale	SOMMANO...	2,38			
28 B01.06.030	Demolizione di pavimento in piastrelle di ceramica, compreso il sottofondo dello spessore fino a 5 cm, posto in opera a mezzo di malta o colla	SOMMANO...	10,00			

N. RIF.	LISTA DELLE LAVORAZIONI E FORNITURE	unità di misura	Quantità	PREZZO UNITARIO (euro)		TOTALE
				in cifre	in lettere	
29 B01.06.036	Rimozione di pavimento in materiale plastico di qualsiasi natura e pezzatura, incollato su sottofondo cementizio o su preesistenti pavimenti, compreso eventuale calo in basso e avvicinamento al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico SOMMANO...	m²	10,53			
30 B01.06.041	Demolizione di massetto in calcestruzzo alleggerito, compreso l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico SOMMANO...	m³	0,72			
31 B01.06.044	Demolizione di rivestimento in ceramica SOMMANO...	m²	5,48			
32 B01.06.050	Rimozione zoccolino battiscopa in gres o di maiolica o marmo, compreso l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico, esclusi carico e trasporto a discarica controllata e relativi oneri SOMMANO...	m	4,11			
33 B01.06.051	Rimozione di battiscopa, cornici o mantovane in legno, compreso l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico, esclusi carico e trasporto a discarica controllata e relativi oneri SOMMANO...	m	7,40			
34 B01.06.052	Rimozione di zoccolino battiscopa in gomma o pvc, compreso l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico, esclusi carico e trasporto a discarica controllata e relativi oneri SOMMANO...	m	2,28			
35 B01.07.053 a	Demolizione di solai in laterizio e cemento armato, sia orizzontali che inclinati, escluso pavimento e sottofondo, escluso l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico, ed il calo in basso dei materiali di risulta: spessore 16 cm compresa la caldara SOMMANO...	m²	1,08			
36 B01.08.060	Rimozione di impalcati in legno di controsoffitti composti da listelli, travetti e tavolati, compreso la schiodatura, smuratura e cernita dell'eventuale materiale di recupero, compreso l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico, ed escluso il solo calo in basso SOMMANO...	m²	9,48			
37 B01.08.062	Rimozione di controsoffitti in pannelli di fibre minerali, compresa la rimozione della struttura metallica di sostegno, l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico. SOMMANO...	m²	28,41			
38 B01.11.080	Raschiatura di vecchie tinteggiature a calce, a tempera o lavabile da pareti e soffitti SOMMANO...	m²	1'422,22			
39 B01.12.091	Smontaggio di infissi esterni in legno come finestre, sportelli a vetri, persiane ecc., calcolato sulla superficie, inclusa l'eventuale parte vetrata, compreso telaio, contro telaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi SOMMANO...	m²	65,22			

N. RIF	LISTA DELLE LAVORAZIONI E FORNITURE	unità di misura	Quantità	PREZZO UNITARIO (euro)		TOTALE
				in cifre	in lettere	
40 B01.12.092	Smontaggio di avvolgibili in legno o pvc, compreso lo smontaggio del rullo e dell'avvolgitore e la smontatura dei supporti SOMMANO...	m²	35,56			
41 B01.15.109.a	Rimozione di condizionatore autonomo monosplit costituito da motocondensante esterna e macchina interna, compreso l'onere del recupero gas e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio in attesa di successivo rimontaggio: macchina interna a parete alta o soffitto. Comprensivo di ogni onere e magistero per il successivo rimontaggio e collegamento. SOMMANO...	cad	2,00			
42 B01.20.130.g	Rimozione di plafoniera per lampade fluorescenti, inclusi gli oneri della rimozione dei sostegni a muro o a soffitto e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio nell'ambito del cantiere, escluso l'onere di carico, trasporto e scarico a discarica autorizzata: 2 x 58 W. Comprensivo il rimontaggio e il collegamento all'impianto elettrico. SOMMANO...	cad	28,00			
43 B01.21.132	Trasporto a discarica autorizzata e realizzata secondo il DLgs 13 gennaio 2003, n. 36 dei materiali di risulta provenienti da demolizioni, previa loro caratterizzazione di base ai sensi del DM 27 settembre 2010, con mototarro di portata fino a 1 m³, o mezzo di uguali caratteristiche, compresi carico, viaggio di andata e ritorno e scarico con esclusione degli oneri di discarica SOMMANO...	m³	32,91			
44 B01.21.136.b	Tiro in alto o calo in basso di materiali a mezzo di elevatore meccanico compreso l'onere di carico e scarico dei materiali: valutazione a volume SOMMANO...	m³	32,91			
45 B02.01.006.a	Riparazione a scuci e cucii di lesioni murarie su muri gravemente lesionati, mediante ampliamento, attraverso la demolizione dei lembi di stacco, la pulizia ed il lavaggio delle parti messe a nudo, la ricostruzione della continuità muraria previa la formazione dei necessari ammassamenti con materiale idoneo ed omogeneo al preesistente, posto in opera a forza negli ammassamenti e sulla superficie superiore di contatto e legato con malta idonea e quanto altro occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte, compresi la fornitura del materiale laterizio e/o lapideo, il maggior onere per riprese di architravi, lesene, ghiera di archi, volte ecc., la stuccatura e la pulitura delle connessioni: muratura in laterizio a più teste: con mattoni pieni o semipieni a macchina SOMMANO...	m³	3,06			
46 B02.02.024	Fornitura e posa in opera di catene in acciaio di diametro non inferiore a 20 mm, complete di filettatura all'estremità, pezzi speciali, bulloneria, secondo i dettagli costruttivi forniti dalla D.L., compresi l'eventuale guaina di protezione dei tiranti stessi, il tensionamento secondo indicazione della D.L., la sigillatura, la riparazione delle parti smosse, la ripresa degli intonaci, l'applicazione di due mani di vernice antiruggine sulle parti metalliche rimaste in vista ed ogni onere e modalità di esecuzione, escluse le piastre e la realizzazione degli attraversamenti delle murature SOMMANO...	kg	111,02			
47 B02.02.025	Fornitura e posa in opera di paletto capochiave per l'ancoraggio di catene costituito da profilati in acciaio, compresi il taglio, le lavorazioni, le saldature, la zincatura o l'applicazione di due mani di vernice antiruggine e quanto altro occorre per dare il lavoro finito a regola d'arte in opera secondo le indicazioni della D.L. SOMMANO...	kg	31,16			
48 B02.02.027.a	Fornitura e posa in opera di tassello e/o barra filettata con ancoraggio chimico o malta cementizia espansiva per fissaggi o simili, diametro minimo 12 mm, compresa la formazione del foro e sua pulizia, di lunghezza fino a 60 cm: diametro fino a 16 mm SOMMANO...	cad	865,00			

21

N. RIF.	LISTA DELLE LAVORAZIONI E FORNITURE	unità di misura	Quantità	PREZZO UNITARIO (euro)		TOTALE
				in cifre	in lettere	
49 F01 16 115 b	Puntello metallico regolabile articolato alle estremità, con altezza fino a 3,6 m dal piano di appoggio, e sovrastante prima orditura costituita da morali di abete, per il sostegno provvisorio di pannelli prefabbricati o strutture metalliche: per ogni montaggio e smontaggio dell'attrezzatura	SOMMANO ... cad	27,00			
50 NP1	Oneri di discarica	SOMMANO ... mc	32,91			
51 NP10	Rimozione di pannelli in polistirolo o similare, comprensivo di calo in basso - tiro in alto e trasporto a discarica e smaltimento	SOMMANO ... mq	25,33			
52 NP2	Inserimento botola	SOMMANO ... mq	1,08			
53 NP3	Smontaggio e rimontaggio canale impiantistico elettrico compreso intervento impiantistico	SOMMANO ... cadauno	8,00			
54 NP4	Smontaggio e rimontaggio cavo elettrico. Compreso intervento impiantistico	SOMMANO ... cadauno	35,00			
55 NP5	Taglio e successiva sostituzione e ripristino tubazione idrica o termo-sanitaria.	SOMMANO ... cadauno	17,00			
56 NP6	Taglio e successiva sostituzione/ripristino tubazione antincendio	SOMMANO ... cadauno	4,00			
57 NP7	Spostamento manichetta antincendio	SOMMANO ... cadauno	3,00			
58 NP8	Smontaggio e rimontaggio termosifone	SOMMANO ... cadauno	3,00			

