



AREA EDILIZIA E SOSTENIBILITÀ

F. to VISTO

Il Responsabile del Settore Contratti e Acquisti
(Dott.ssa Federica Castagnoli)

Rep. n. 9922/2019

Prot. n. 323500 del 17/12/2019

DETERMINA

DI APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO E A CONTRARRE PER AFFIDAMENTO DIRETTO EX ART. 36, CO. 2, LETT. b) DEL D.LGS. 50/2016 DA ESPLETARSI MEDIANTE RICHIESTA DI OFFERTA (RDO) NELL'AMBITO DEL MERCATO ELETTRONICO DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE (MEPA)

**OGGETTO: Lavori di consolidamento strutturale dell'edificio di via san Giacomo 14 – Bologna (BO)
EA 2019 - Ticket29514 - CUPJ34H16001010001 – CIG 8131506B05**

IL DIRIGENTE dell'AREA EDILIZIA E SOSTENIBILITA' (AUTC)

- Visto** il provvedimento di nomina del Responsabile Unico del Procedimento rep. 4764/2017, prot. n. 157052 del 13/12/2017 in capo al geom. Sebastiano Giordani, in servizio presso l'Area Edilizia e Sostenibilità, Cat. D - area tecnica, tecnico - scientifica ed elaborazione dati;
- Visto** il progetto esecutivo dei lavori di consolidamento strutturale dell'edificio di via san Giacomo 14 – Bologna (BO), redatto da Studio Beta Ingegneria Associati, con incarico professionale rep. 6564/20118, prot. 140753 del 09/10/2018, nelle persone dell'ing. Marco Bettazzi e dall'arch. Alessia De Rogatis per la parte strutturale ed architettonica;
- Visto** che il suddetto progetto, proveniente da precedenti programmazioni d'Ateneo, è inserito nell'attuale Programma Triennale Lavori 2019.2020.2021, EA 2019 approvato dal Consiglio di Amministrazione nella seduta del 18/12/2018, con il titolo "Consolidamento strutturale Edificio di Via San Giacomo, 14, Bologna", CUI 80007010376201800020, per un importo stimato di € 380.000,00, iva e somme a disposizione comprese;
- Visto** l'esito positivo dell'esame del progetto esecutivo nella seduta del 20/11/2019 alla presenza del sottoscritto;
- Visto** il rapporto tecnico di verifica redatto dall'ing. Enrico Benagli, in qualità di verificatore, conservato agli atti del settore;



AREA EDILIZIA E SOSTENIBILITÀ

Vista la validazione del progetto esecutivo redatta in data 11/12/2019 a firma del Rup, geom. Sebastiano Giordani, conservata agli atti del settore;

Preso Atto del seguente quadro economico posto a base di gara:

Sezione "A": Appalto dei lavori

	Descrizione	Criterio	Importo	IVA
A1	OPERE EDILI <i>Categoria OG 2 - Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela</i>	A misura	€ 118.272,82	22%
A2	Oneri per l'attuazione delle misure di sicurezza previste dai piani (non soggetti a ribasso)	A misura	€ 24.766,60	22%
A	Totale lavori a base d'asta	A misura	€ 143.039,42	

Sezione "B": Somme a disposizione

	Descrizione	Criterio	Importo	IVA
B1	Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto		€ 7.100,00	22%
B2	Altro: somme già impegnate per incarico professionista e per opere propedeutiche		€ 33.321,49	22%
B3	Imprevisti + Arrotondamento		€ 7.139,88	22%
B4	Spese tecniche al netto degli oneri previdenziali (coord. sicurezza in fase di esecuzione, direz. lavori, contabilità, collaudo etc.), oneri inclusi		€ 12.792,00	22%
B5	Incentivazione ART. 113 - D.LGSL. 50/2016		€ 2.860,79	
B6	Totale IVA		€ 44.746,42	
B	Totale somme a disposizione		€ 107.960,58	
A+B	Totale quadro economico		€ 251.000,00	

Accertata la copertura dell'intero quadro economico, pari ad € 251.000,00 sul budget AUTC, UA.A.AMM.AUTC, Progetto contabile: EA_SANGIACOMO, Voce coan: CA.EA. 01.02.07. Immobilizzazioni materiali in corso e acconti

Considerato che mediante incarico professionale rep. 6564/20118, prot. 140753 del 09/10/2018 sono affidati i servizi di: direzione dei lavori, di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione; che tali attività verranno svolte dalle seguenti persone fisiche:



AREA EDILIZIA E SOSTENIBILITÀ

- Direttore dei lavori: ing. Marco Bettazzi, appartenente allo Studio Beta Ingegneria Associati;
- Direttore operativo: arch. Alessia De Rogatis, appartenente allo Studio Beta Ingegneria Associati;
- Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione: ing. Marco Bettazzi, appartenente allo Studio Beta Ingegneria Associati;
- Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione: ing. Marco Bettazzi, appartenente allo Studio Beta Ingegneria Associati;

- Visto** l'art. 36 co. 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016 che per affidamenti di lavori d'importo pari o superiore a € 40.000,00 ed inferiore ad € 150.000,00 prevedere che le stazioni appaltanti devono procedere mediante affidamento diretto, previa valutazione di almeno 3 preventivi;
- Ravvisata** pertanto l'opportunità di autorizzare l'affidamento dei lavori in oggetto tramite affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 co. 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016, previa consultazione di 5 operatori economici selezionati dal Rup;
- Considerato** che per lo svolgimento delle procedure di cui all'art.36 D.Lgs. 50/2016 le stazioni appaltanti possono procedere attraverso un mercato elettronico che consenta acquisti telematici basati su un sistema che attua procedure di scelta del contraente interamente gestite per via elettronica. Il Ministero dell'economia e delle finanze, avvalendosi di CONSIP S.p.A., mette a disposizione delle stazioni appaltanti il mercato elettronico delle pubbliche amministrazioni;
- Valutata** pertanto l'opportunità da parte della stazione appaltante di avvalersi del mercato elettronico delle pubbliche amministrazioni (MEPA) attivo su Consip per lo svolgimento della consultazione di operatori economici per l'affidamento dei lavori in oggetto, in particolare verrà avviata dal bando MEPA "Lavori di manutenzione -Beni Del Patrimonio Culturale, cat. OG2";
- Considerato** che il Rup, nella selezione degli operatori economici da invitare alla procedura, ha dato attuazione, come previsto dall'art. 36 co. 1 del D.Lgs. 50/2016 e dalla linea guida Anac n. 4, al principio di rotazione degli affidamenti e degli inviti con riferimento all'affidamento immediatamente precedente a quello di cui si tratta, avente ad oggetto una commessa rientrante nella stessa categoria prevalente di opere:
- Categoria prevalente di opere: cat. SOA OG2;
 - Affidamento immediatamente precedente: richiesta di offerta (RDO) del mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA), finalizzata all'affidamento diretto, ai sensi dell'articolo 32, co. 2 lett. b) del d.lgs. 50/2016 in relazione ai lavori di restauro e risanamento conservativo del Complesso Denominato Rocca Di Bertinoro Ex Seminario Vescovile, Via Frangipane N. 2, Bertinoro (FC). CUP: J64H16001090005 – CIG 8110322171";



AREA EDILIZIA E SOSTENIBILITÀ

Preso atto che gli operatori economici individuati dal Rup geom. Sebastiano Giordani sono i seguenti:

N.	Operatore Economico	Sede	Partita Iva
1	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
2	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
3	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
4	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
5	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]

Preso atto della proposta del Rup di aggiudicare la procedura in argomento secondo il criterio del minor prezzo;

Visto l'art. 29, co. 1, del D.Lgs. 50/2016 ai sensi del quale tutti gli atti delle amministrazioni aggiudicatrici relativi alla procedura di affidamento di appalti pubblici di lavori, servizi e forniture devono essere pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione Trasparente";

Visto l'art. 32, co. 1, del D.Lgs. 190/2012 (c.d. "Legge anticorruzione") che prevede l'obbligo, per le stazioni appaltanti, di pubblicare sul proprio profilo web i dati salienti relativi agli affidamenti di lavori, servizi e forniture;

TUTTO QUANTO VISTO E CONSIDERATO

APPROVA

ARTICOLO 1 – il progetto esecutivo dei lavori in oggetto, redatto da:

-Studio Beta Ingegneria Associati, con incarico professionale rep. 6564/20118, prot. 140753 del 09/10/2018, nelle persone dell'ing. Marco Bettazzi e dall'arch. Alessia De Rogatis per la parte strutturale ed architettonica;

il progetto esecutivo risulta costituito dai documenti descritti nell'elenco elaborati progettuali (allegato n. 1);

ARTICOLO 2 – il seguente quadro economico:

Sezione "A": Appalto dei lavori

Descrizione	Criterio	Importo	IVA
-------------	----------	---------	-----



AREA EDILIZIA E SOSTENIBILITÀ

A1	OPERE EDILI <i>Categoria OG 2 - Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela</i>	A misura	€ 118.272,82	22%
A2	Oneri per l'attuazione delle misure di sicurezza previste dai piani (non soggetti a ribasso)	A misura	€ 24.766,60	22%
A Totale lavori a base d'asta		A misura	€ 143.039,42	

Sezione "B": Somme a disposizione

	Descrizione	Criterio	Importo	IVA
B1	Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto		€ 7.100,00	22%
B2	Altro: somme già impegnate per incarico professionista e per opere propedeutiche		€ 33.321,49	22%
B3	Imprevisti + Arrotondamento		€ 7.139,88	22%
B4	Spese tecniche al netto degli oneri previdenziali (coord. sicurezza in fase di esecuzione, direz. lavori, contabilità, collaudo etc.), oneri inclusi		€ 12.792,00	22%
B5	Incentivazione ART. 113 - D.LGSL. 50/2016		€ 2.860,79	
B6	Totale IVA		€ 44.746,42	
B Totale somme a disposizione			€ 107.960,58	
A+B Totale quadro economico			€ 251.000,00	

ARTICOLO 3 – L'imputazione del costo, per un importo complessivo di € 251.000,00 (iva e somme a disposizione incluse) su: AUTC, UA.A.AMM.AUTC, Progetto contabile: EA_SANGIACOMO, Voce coan: CA.EA. 01.02.07. Immobilizzazioni materiali in corso e acconti;

DISPONE

ARTICOLO 4 – L'attribuzione delle funzioni di:

- Direttore dei lavori: ing. Marco Bettazzi, appartenente allo Studio Beta Ingegneria Associati;
- Direttore operativo: arch. Alessia De Rogatis, appartenente allo Studio Beta Ingegneria Associati;
- Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione: ing. Marco Bettazzi, appartenente allo Studio Beta Ingegneria Associati;



AREA EDILIZIA E SOSTENIBILITÀ

-Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione: ing. Marco Bettazzi, appartenente allo Studio Beta Ingegneria Associati;

ARTICOLO 5- L'avvio di una consultazione di operatori economici, da espletarsi mediante lo strumento "Richiesta di Offerta (RDO) del mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA) gestito da Consip SpA, finalizzata all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, co. 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016, dei "Lavori di consolidamento strutturale dell'edificio di via san Giacomo 14 – Bologna (BO)", per un importo massimo dell'affidamento, come desunto dalla documentazione di progetto, pari ad € 143.039,42 di cui € 24.766,60 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, Iva 22% esclusa;

ARTICOLO 6- L'approvazione dell'utilizzo, quale criterio di aggiudicazione della consultazione, del minor prezzo;

ARTICOLO 7- L'approvazione del seguente elenco dei operatori economici da invitare alla consultazione, già abilitati all'iniziativa MEPA di riferimento "Lavori di manutenzione -Beni Del Patrimonio Culturale, cat. OG2":

N.	Operatore Economico	Sede	Partita Iva
1	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
2	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
3	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
4	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
5	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]

ARTICOLO 8- La pubblicazione del presente provvedimento:

- Ai sensi dell'art. 29, co. 1 del D.Lgs. 50/2016 sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione Trasparente";
- Ai sensi dell'art. 1, co. 32 del D.Lgs. 190/2012, sul profilo web della stazione appaltante, mediante pubblicazione di tabelle riassuntive rese liberamente scaricabili in formato digitale standard aperto, entro il 31 gennaio successivo all'anno di adozione.

F.to Il Dirigente AUTC
(Ing. Andrea Braschi)