



ALMA MATER STUDIORUM  
UNIVERSITÀ DI BOLOGNA

AREA  
TECNICA, EDILIZIA  
E SOSTENIBILITÀ



## PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

OGGETTO: LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DEL NUOVO INSEDIAMENTO UNIVERSITARIO AREA EX LAZZARETTO – BERTALIA – VIA TERRACINI – BOLOGNA - CUP: J37B16000490003– CIG: 7404224EEC.

**AUTORIZZAZIONE AL SUBAPPALTO IN FAVORE DELL'IMPRESA DREAMS SRL.**

### IL DIRIGENTE

VISTO il provvedimento del Direttore Generale Rep. n. 4942/2024 - Prot. n. 237706 del 27/08/2024 con il quale è stato conferito al sottoscritto l'incarico di funzione dirigenziale dell'Area Tecnica, Edilizia e Sostenibilità (ATES), con decorrenza dal 16.09.2024 al 31.12.2027;

VISTO il contratto Rep. n. 9206/2020 del 29/07/2020 stipulato dall'Area Appalti e Approvvigionamenti (APAP) con il Consorzio Stabile MEDIL soc. cons. per azioni (C.F. e P.IVA: 01483060628), per un importo di € 33.439.169,17 (IVA esclusa), di cui € 32.449.829,42 per lavori da compensarsi a corpo ed € 989.339,75 per oneri relativi alla sicurezza (importo non soggetto a ribasso d'asta);

VISTA la modifica contrattuale n. 1 per lavori aggiuntivi di cui all'art. 106, comma 1, lett. c) del D.Lgs. 50/2016 stipulata a mezzo di atto di sottomissione Rep. n. 11369 Prot. n. 219838 del 26/09/2022 con importo contrattuale e importo del Quadro economico aggiornati in aumento, con l'appaltatore Consorzio Stabile MEDIL soc. cons. per azioni;

VISTA la modifica contrattuale n. 2 per lavori di miglioria e di variante in corso d'opera di cui all'art. 106, comma 1, lett. c) e comma 2 lett. a) e b) del D.Lgs. 50/2016 stipulata a mezzo di atto di sottomissione Rep. n. 16510/2024 Prot. n. 398527 del 16/12/2024 con aumento dell'importo contrattuale all'interno del quadro economico aggiornato in sede di 1° modifica contrattuale, con l'appaltatore Consorzio Stabile MEDIL soc. cons. per azioni;

VISTA la modifica contrattuale n. 3 per lavori supplementari di cui all'art. 106, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 50/2016 stipulata a mezzo di atto di sottomissione Rep. n. 16510 Prot. n. 398527 del 16/12/2024 con aumento dell'importo contrattuale all'interno del Quadro economico aggiornato in sede di 2° modifica contrattuale, con l'appaltatore Consorzio Stabile MEDIL soc. cons. per azioni;



ALMA MATER STUDIORUM  
UNIVERSITÀ DI BOLOGNA

AREA  
TECNICA, EDILIZIA  
E SOSTENIBILITÀ



CONSIDERATO che, a seguito delle suddette varianti, l'importo contrattuale ammonta ad € 38.774.342,99 di cui € 37.675.479,54 come importo lavori ed € 1.098.863,45 come oneri sicurezza;

CONSIDERATO di seguire l'orientamento giurisprudenziale del Consiglio di Stato ai sensi del quale la norma del codice dei contratti pubblici che pone limiti al subappalto deve essere disapplicata in quanto incompatibile con l'ordinamento euro-unitario, come affermato dalla Corte di Giustizia (Corte di Giustizia U.E., Sezione Quinta, 26 settembre 2019, C-63/18; Id., 27 novembre 2019, C-402/18). Il Consiglio di Stato ha infatti rilevato come i limiti ad esso relativi devono ritenersi superati per effetto delle sentenze della Corte di Giustizia dell'Unione europea (Consiglio di Stato, Sez. V, 16/01/2020 n. 389; Consiglio di Stato, Sez. V, 17/12/2020 n. 8101; Consiglio di Stato, Sez. V, 04/08/2022 n. 6857);

CONSIDERATO che la percentuale subappaltabile per la categoria OG1 risulta pari al 49% della stessa e corrisponde, a seguito dell'aumento contrattuale determinato dalle modifiche contrattuali di cui sopra, a € 8.211.340,89 per lavori ed € 493.852,07 per oneri della sicurezza, come confermato dal RUP nella mail del 17/04/2025, tenuta agli atti dell'ufficio;

VISTA la richiesta di autorizzazione al subappalto, nota Prot. n. 110080 del 9/04/2025, con la quale l'Appaltatore Consorzio Stabile MEDIL s.c.p.a. chiede di affidare in subappalto "L'esecuzione di opere in cemento armato e di posa in opera di strutture prefabbricate (travi e solai)", rientranti nella categoria OG1, per un importo pari ad € 2.909.613,90 oltre IVA, come per legge ed inclusi gli oneri per la sicurezza, stimati in € 116.385,28 all'impresa DREAMS SRL, C.F./P.IVA: 04074020985;

PRESO ATTO che il Responsabile Unico del Procedimento (RUP), Arch. Maria Pandolfo, nominato ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 con Provvedimento dirigenziale Rep. n. 651 Prot. n. 21476 del 30/01/2023, con mail del 17/04/2025, ha espresso parere positivo all'autorizzazione del subappalto in questione;

ESAMINATA la documentazione allegata alla richiesta di autorizzazione al subappalto;

CONSIDERATO che le attività che si intendono dare in subappalto rientrano tra quelle indicate nella dichiarazione di subappalto presentata dall'aggiudicatario in sede di offerta;



ALMA MATER STUDIORUM  
UNIVERSITÀ DI BOLOGNA

AREA  
TECNICA, EDILIZIA  
E SOSTENIBILITÀ



DATO ATTO che sulla base dell'autodichiarazione sostitutiva il suddetto operatore economico DREAMS SRL risulta in possesso dei requisiti necessari per ottenere l'autorizzazione al subappalto;

CONSTATATO che l'impresa DREAMS SRL risulta in regola, alla data del presente provvedimento, con il versamento dei contributi previdenziali ed assistenziali, come da Documento Unico di Regolarità Contributiva;

CONSIDERATO che, in ogni caso, gli uffici hanno avviato i controlli, ai sensi dell'art. 71, DPR N. 445/00, sulla veridicità di tutte le dichiarazioni sostitutive rese;

PRESO ATTO della verifica effettuata dall'impresa affidataria dell'idoneità tecnico professionale dell'impresa subappaltatrice DREAMS SRL, ai sensi dell'art. 90 e dell'allegato XVII del D.Lgs. 81/2008 e ss.mm.ii. in materia di tutela della salute e sicurezza nei luoghi di lavoro;

VISTI gli artt. 48, 75 e 76 del D.P.R. n. 445/00;

VISTO l'art. 105 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

VISTO l'art. 3 L. 136/2010 e ss. mm.ii.;

VISTO il D.Lgs. 159/2011 e ss.mm.ii.;

VISTO il D.Lgs.81/2008 e ss.mm.ii.;

#### AUTORIZZA

Il Consorzio Stabile MEDIL s.c.p.a. ad affidare in subappalto "L'esecuzione di opere in cemento armato e di posa in opera di strutture prefabbricate (travi e solai)", rientranti nella categoria OG1", nell'ambito dei lavori di realizzazione del nuovo insediamento universitario area ex Lazzaretto - Bertalia - Via Terracini – Bologna, come meglio specificato nel contratto di subappalto, per un importo pari ad € 2.909.613,90 oltre IVA, come per legge ed inclusi gli oneri per la sicurezza, stimati in € 116.385,28 all'impresa DREAMS SRL.

L'autorizzazione sarà revocata:

1. in caso di controllo con esito negativo sulle dichiarazioni sostitutive rese;
2. in caso di mancata conferma dell'idoneità tecnico professionale del subappaltatore da parte del RUP, ai sensi dell'allegato XVII del D.Lgs.81/2008.

II DIRIGENTE ATES  
Arch. Francesco Mancini



ALMA MATER STUDIORUM  
UNIVERSITÀ DI BOLOGNA

AREA  
TECNICA, EDILIZIA  
E SOSTENIBILITÀ

