



AREA EDILIZIA E SOSTENIBILITÀ
SETTORE CONTRATTI E ACQUISTI

Prot. n. 133520 del 02/11/2017

**AVVISO PER L'ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONI D'INTERESSE A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER IL LAVORO DI RECUPERO LOCALI PER IL PROGETTO INDUSTRY HUB PRESSO IL FABBRICATO DELLA EX CLINICA NEUROLOGICA, SITO IN VIA UGO FOSCOLO N. 7 BOLOGNA
CUP:J34H16000970001 - TICKET:29517**

L'Alma Mater Studiorum – Università di Bologna intende acquisire manifestazioni d'interesse finalizzate all'affidamento di un contratto di lavori di importo pari o superiore ad € 40.000,00 e inferiore ad € 150.000,00, secondo le disposizioni dell'art. 36, D.Lgs. 50/2016 e delle linee guida n.4 di attuazione del D.Lgs.vo 50/2016, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici".

Con il presente Avviso non viene indetta alcuna procedura di gara ma esclusivamente un'indagine conoscitiva finalizzata all'individuazione di operatori economici da consultare nel rispetto dei principi di libera concorrenza, imparzialità, parità di trattamento, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità e rotazione, eventualmente scelti anche mediante sorteggio, svolto in seduta pubblica previa comunicazione sul profilo di committenza (<http://www.unibo.it/it/ateneo/bandi-di-gara>).

Qualora si proceda con sorteggio pubblico, saranno individuati almeno **20 (venti)** operatori economici fra coloro che avranno presentato manifestazione d'interesse nei termini sotto indicati.

La stazione appaltante provvederà successivamente ad inviare, tramite posta elettronica certificata, agli operatori economici selezionati la lettera di invito secondo le previsioni dell'art. 75, comma 3, D.Lgs. 50/2016, assegnando il termine per la presentazione delle offerte a partire dalla data di trasmissione dell'invito.

A) REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Sono richiesti i seguenti requisiti per la partecipazione alla procedura.

- **Requisiti di ordine generale:**

Insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80, D. Lgs. 50/2016.

- **Requisiti di idoneità professionale:**

Iscrizione al Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio Industria Artigianato (art. 83, comma 3, D. Lgs. 50/2016).

- **Capacità economica/finanziaria e tecnico professionale:**

requisiti di ordine tecnico - organizzativo di cui all'art. 90 comma 1 lett. a, b, c del d.p.r. 207/2010 parametrati al contratto da stipulare per le lavorazioni similari alla categoria SOA OS30 o in alternativa attestazione di qualificazione SOA OS30, regolarmente autorizzata e in corso di validità.

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

ALMA MATER STUDIORUM - UNIVERSITÀ DI BOLOGNA – AREA EDILIZIA E SOSTENIBILITA'

VIA SAN SIGISMONDO, 5 - 40126 BOLOGNA - ITALIA - TEL. +39 051 2099000 - FAX +39 051 2086050

POSTA ELETTRONICA CERTIFICATA: scriviunibo@pec.unibo.it



AREA EDILIZIA E SOSTENIBILITÀ

Le manifestazioni di interesse dovranno essere indirizzate a:

Alma Mater Studiorum - Università di Bologna - Area Edilizia e Logistica (AUTC) Settore Gestione Contratti, Via S. Sigismondo n. 5 - 40126 Bologna - Italia

Le manifestazioni di interesse dovranno pervenire all'Università **esclusivamente a mezzo Posta Elettronica Certificata (PEC)** all'indirizzo scriviunibo@pec.unibo.it contenente la manifestazione di interesse, **firmata digitalmente**.

Termine perentorio entro il quale debbono pervenire le manifestazioni di interesse: il 15/11/2017 alle ore 12:00.

Non saranno prese in considerazione le manifestazioni d'interesse che, per qualsiasi motivo, non risultino pervenute entro il termine sopra indicato.

Il recapito tempestivo rimane ad esclusivo rischio del mittente.

Del giorno del recapito farà fede esclusivamente la ricevuta di consegna generata dal gestore PEC.

B) DOCUMENTAZIONE RICHIESTA

La documentazione da produrre ai fini della manifestazione dell'interesse di cui al presente Avviso comprende:

C.1) La manifestazione d'interesse che dovrà:

- **contenere** denominazione, indirizzo, recapito telefonico fax ed indirizzo PEC, Partita Iva e Codice Fiscale dell'operatore economico partecipante;
- **essere redatta in conformità all'allegato 2** del presente Avviso e sottoscritta **digitalmente** dal legale rappresentante della/e Impresa/e interessata/e
- **essere inviata esclusivamente a mezzo PEC.**

Si invitano gli interessati a **NON allegare** alle proprie manifestazioni di interesse **documenti ulteriori rispetto a quelli espressamente richiesti.**

C) INFORMAZIONI

Si precisa che **ogni ulteriore informazione potrà essere richiesta a:**

Area Edilizia e Sostenibilità (AUTC), Settore Contratti e Acquisti - Dott.ssa Federica Castagnoli tel. n. 051-2099019 o dott.ssa Maddalena Mazzoni tel. n. 051-2099401; e-mail: autc.gestionecontratti@unibo.it.

Il trattamento dei dati inviati dai soggetti interessati si svolgerà conformemente alle disposizioni contenute nel D.Lgs. 196/2003 e successive modificazioni per finalità unicamente connesse alla procedura di affidamento.

D) ALLEGATI

1. Scheda sintetica lavoro
2. Modulo manifestazione di interesse.

Firmato
Il Dirigente Area Edilizia e Sostenibilità
(Ing. Andrea Braschi)



AREA EDILIZIA E SOSTENIBILITÀ

Allegato 1

	RECUPERO LOCALI PER IL PROGETTO INDUSTRY HUB 4.0, VIA UGO FOSCOLO N. 7 BOLOGNA
Oggetto dell'intervento	Lavoro per il recupero dei locali per il progetto Industry Hub 4.0 presso il fabbricato della ex clinica neurologica, sito in via Ugo Foscolo n. 7 Bologna.
Breve descrizione del lavoro	L'intervento consta di una manutenzione ordinaria e straordinaria di locali dismessi situati nella zona ovest del complesso al piano primo da adibire a uffici e laboratori di design e falegnameria nell'ambito del progetto Industry Hub 4.0. La prevalenza delle opere da eseguire è di tipo impiantistico elettrico e si provvederà all'installazione di un nuovo quadro elettrico, potenziando la linea esistente tramite l'aggiunta di nuove linee in parallelo, il nuovo quadro elettrico alimenterà il quadro esistente, tutte le postazioni operative di nuova fornitura, le prese CEE trifase e monofase per le attrezzature, l'impianto di illuminazione, la nuova centrale rilevazione incendi ed il rifasamento automatico. Sono inoltre previsti il rifacimento dell'impianto dati, di illuminazione d'emergenza, l'impianto di rivelazione incendi, citotelefonico e di controllo accessi. Le opere idrauliche e meccaniche riguardano essenzialmente i servizi igienici per cui è prevista la sostituzione di sanitari e rubinetterie oltre ad alcune lavorazioni idrauliche per termosifoni e condizionatori. Le opere edili riguardano lo smontaggio di una parete/imbotte in cartongesso presente a suddivisione nel corridoio e la costruzione di una partizione funzionalmente analoga in cartongesso con porta certificata REI 120 in una zona contigua del corridoio e la posa di una seconda porta antincendio previa costruzione di riquadratura-sopraluce in muratura o blocchi completa di architravi; Tutte le pareti intonacate saranno ritinteggiate con due mani di tempera o verniciatura a smalto lavabile così come il vano scala fino all'uscita del piano terra è inoltre prevista la manutenzione, ristrutturazione e verniciatura di tutti gli infissi in legno, dei cassonetti compresa ricostruzione delle parti danneggiate o mancanti e la revisione completa degli avvolgibili. Esternamente sarà da prevedersi una pavimentazione permeabile con grigliato protegiprato.
Luogo esecuzione	Via Ugo Foscolo n. 7 - 40123 Bologna
Importo a base di gara (Iva esclusa)	€ 149.000,00 di cui € 5.000,00 per oneri sicurezza
Tipologia lavorazioni (categoria Soa di riferimento)	OS30 – Impianti interni elettrici, radiotelefonici e televisivi
Criterio di aggiudicazione	Minor prezzo determinato mediante offerta a prezzi unitari
Prestazioni	A corpo e a misura
RUP	Arch. Sara Frabetti



AREA EDILIZIA E SOSTENIBILITÀ

Allegato 2

**Al Dirigente Area Edilizia e Sostenibilità
Alma Mater Studiorum –
Università di Bologna**

MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

a partecipare alla procedura negoziata per l'affidamento del lavoro di recupero locali per il progetto Industry Hub 4.0 presso il fabbricato della ex Clinica Neurologica, sito in via Ugo Foscolo n. 7 Bologna ai sensi dell'art. 36 D.LGS. 50/2016.

Il/la sottoscritto/a
nato/a a il
nella sua qualità di
dell'Impresa

.....
con sede in (via, n. civico, cap, città, prov.)

.....
Numero di Tel. e Fax

Codice Fiscale/P.IVA dell'operatore economico

Codice Fiscale del rappresentante legale dell'impresa

Indirizzo di Posta Elettronica Certificata (P.E.C.):

.....

ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445, consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del medesimo D.P.R. 445/2000, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate,

MANIFESTA

il proprio interesse ad essere invitato alla procedura negoziata per l'affidamento del lavoro di recupero locali per il progetto Industry Hub 4.0 presso il fabbricato della ex Clinica Neurologica, sito in via Ugo Foscolo n. 7 Bologna ai sensi dell'art. 36 D.LGS. 50/2016.

DICHIARA

A) insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;

B) l'iscrizione al registro delle imprese presso la Camerta di Commercio Industria Artigianato di n° di iscrizione

ALMA MATER STUDIORUM - UNIVERSITÀ DI BOLOGNA – AREA EDILIZIA E SOSTENIBILITÀ'

VIA SAN SIGISMONDO, 5 - 40126 BOLOGNA - ITALIA - TEL. +39 051 2099000 - FAX +39 051 2086050

POSTA ELETTRONICA CERTIFICATA: scriviuinibo@pec.unibo.it



AREA EDILIZIA E SOSTENIBILITÀ

C)

il possesso dei requisiti di ordine tecnico - organizzativo di cui all'art. 90 comma 1 lett. a, b, c del d.p.r. 207/2010 parametrati al contratto da stipulare in relazione alle lavorazioni similari alla categoria SOA OS30;

in alternativa

attestazione di qualificazione SOA OS30 regolarmente autorizzata e in corso di validità.

Firmato digitalmente

.....