



AREA DEL PATRIMONIO

## **ALMA MATER STUDIORUM - UNIVERSITA' DI BOLOGNA**

### **ASTA PUBBLICA IN SEI LOTTI PER LA VENDITA DI IMMOBILI IN BOLOGNA, OZZANO EMILIA E ROMA**

A seguito di richieste di chiarimenti da parte di interessati alla procedura in oggetto, questa Università rende disponibili a tutti i potenziali concorrenti le seguenti risposte ai quesiti di interesse generale, ai sensi dell'avviso d'asta.

#### **Quesito:**

*<<Scorrendo tra i documenti pubblicati sul sito mi sono sorte due domande che provo qui di seguito a presentarvi.*

*a) Spese d'asta (pagina 16 dell'avviso d'asta). Premettendo la mia totale inesperienza in merito mi chiedo a quanto possano approssimativamente ammontare tali spese (importo totale non ripartito tra gli aggiudicatari).*

*b) Sarebbe mia intenzione partecipare assieme ad altra persona per il medesimo lotto, molto più semplicemente: fare una offerta condivisa per una eventuale comproprietà.*

*A tal merito ho trovato indicazioni utili nella risposta ad un quesito (quesito 3) presentato sul sito UniBo.*

*Si dice che:*

*1) dovrà essere presentato un unico plico*

*2) la busta A (Documentazione) dovrà contenere due "moduli 1a" opportunamente compilati, due fotocopie dei rispettivi documenti e la cauzione in un unico assegno circolare non trasferibile*

*3) la busta B (Offerta economica) dovrà contenere una unica offerta compilata e sottoscritta dai due offerenti interessati all'acquisto in comproprietà.*

*In merito a quest'ultimo punto, il modulo "offerta economica" da voi fornito non contempla una doppia compilazione. Immagino di doverlo comunque utilizzare come tale adattandolo per quanto possibile. Giusto?*

#### **Risposta:**

Per quanto attiene alle spese d'asta esse sono indicate alla pagina 16 dell'avviso, comprendono: le spese di pubblicazione dell'avviso medesimo



## AREA DEL PATRIMONIO

e quelle di redazione e registrazione del verbale d'asta. Non è possibile in via preventiva una quantificazione, in quanto le spese sono da ripartire tra gli aggiudicatari in proporzione al prezzo di aggiudicazione di ciascun lotto.

Per quanto riguarda la cauzione e l'offerta assieme ad altra persona per una eventuale comproprietà, si invita a visionare i QUESITI/FAQ n.3, n.6 e n.11

Il Dirigente dell'Area Del Patrimonio  
Dott. Stefano Corazza