



AREA EDILIZIA E SOSTENIBILITÀ

**DECRETO RETTORALE**

Prot. n. \_\_\_\_  
 Rep. n. \_\_\_\_  
 Del \_\_\_\_\_

**OGGETTO: PARTECIPAZIONE AL BANDO MIUR DI EDILIZIA UNIVERSITARIA DI CUI AL D.M. N. 1121 DEL 05.12.2019: AGGIORNAMENTO PROGRAMMA UNITARIO DI INTERVENTI (LINEA B) E CONSEGUENTE AGGIORNAMENTO DELLA PROGRAMMAZIONE TRIENNALE DELLE OPERE, A SEGUITO DI SOPRAVVENUTE ESIGENZE STRATEGICHE DELL'ATENEO PER COMPLESSIVI 4 MILIONI DI EURO.**

**II RETTORE****VISTA**

la delibera del Consiglio di Amministrazione in data 26.05.2020 (richiamata in toto in questa sede) con la quale si autorizzava la partecipazione al bando MIUR di edilizia universitaria di cui al D.M.n.1121 del 05.12.2019, mediante due distinti programmi unitari di interventi, ritenuti strategici per l'Ateneo, inoltrando domande on-line su specifica piattaforma predisposta nei termini previsti:

- del 30 giugno 2020 per le domande con previsione di affidamento gara lavori entro il 31/12/2020;
- del 15 luglio 2020 per le domande con previsione di affidamento gara lavori successiva alla 2020;

**VISTO CHE**

Il programma originario della linea B riportato nella sopra citata delibera era il seguente:

n°	Linea di azione B: Opere da avviare dopo il 2020	Quadro economico da candidare	Cofinanziamento richiesto al Miur	%	Finanziamento a carico UNIBO soggetto a certificazione dai Revisori dei Conti	Contributi da terzi
1b	Realizzazione asilo aziendale nel complesso di via Filippo Re	3.376.305,04 €	800.000,00 €	23,69%	2.576.305,04 €	
2b	Realizzazione nuova sede Dip. PSI e Amministrazione ACCF - Cesena	11.275.128,00 €	3.700.000,00 €	32,82%	800.000,00 €	6.775.128,00 €
3b	Adeguamento della Biblioteca centralizzata Ruffilli - Forlì	4.868.752,00 €	1.500.000,00 €	30,81%	3.368.752,00 €	
4b	Ristrutturazione UE5 e UE6 Navile per le esigenze del Dip. FaBiT	16.033.671,01 €	5.500.000,00 €	34,30%	10.533.671,01 €	
5b	Ristrutturazione Padiglione 11	650.000,00 €	250.000,00 €	38,46%	400.000,00 €	

ALMA MATER STUDIORUM - UNIVERSITÀ DI BOLOGNA – AREA EDILIZIA E SOSTENIBILITÀ

VIA SAN SIGISMONDO, 5 - 40126 BOLOGNA - ITALIA - TEL. +39 051 2099000 - FAX +39 051 2086050

POSTA ELETTRONICA CERTIFICATA: scriviniibo@pec.unibo.it



## AREA EDILIZIA E SOSTENIBILITÀ

<b>6b</b>	Ristrutturazione edificio BES	2.995.909,40 €	1.000.000,00 €	33,38%	1.995.909,40 €	
<b>7b</b>	Ristrutturazione Padiglione Gozzadini	3.265.150,00 €	1.000.000,00 €	30,63%	765.150,00 €	1.500.000,00 €
<b>8b</b>	Portico Mineralogia	296.602,40 €	100.000,00 €	33,72%	196.602,40 €	
<b>9b</b>	Urbanizzazioni Lazzaletto	4.320.922,97 €	1.500.000,00 €	34,71%	2.820.922,97 €	
<b>10b</b>	Messa a norma edificio di Matematica	537.798,35 €	200.000,00 €	37,19%	337.798,35 €	
<b>11b</b>	Orto Botanico	684.297,02 €	200.000,00 €	29,23%	377.594,61 €	106.702,41 €
<b>12b</b>	Manutenzione straordinaria sede di Fano	805.216,44 €	150.000,00 €	18,63%	351.728,44 €	303.488,00 €
<b>13b</b>	Aula Magna Padiglione 18	350.000,00 €	100.000,00 €	28,57%	250.000,00 €	
<b>Totale Linea di Azione B</b>		<b>49.459.752,64 €</b>	<b>16.000.000,00 €</b>	<b>32,35%</b>	<b>24.774.434,22 €</b>	<b>8.685.318,41 €</b>
<b>TOTALE A + B</b>		<b>116.355.356,87 €</b>	<b>42.000.000 €</b>	<b>36,10%</b>	<b>59.246.204,95 €</b>	<b>15.109.151,91 €</b>

### CONSIDERATO CHE

- è stato ritenuto utile e strumentale programmare la realizzazione di alcune opere accessorie e complementari alla realizzazione della Torre Biomedica sia per la riduzione dei rischi nelle fasi di bonifica e di demolizione sia per consentire un avvio più rapido delle opere principali;
- a seguito di accelerazione imprevista è ora disponibile la progettazione definitiva delle "Opere accessorie e complementari alla realizzazione della Torre Biomedica" presso il complesso Sant'Orsola;
- questo progetto edilizio dal titolo "Opere accessorie e complementari alla realizzazione della Torre Biomedica" ammonta a € 4.000.000,00;
- l'Ateneo ha tutto l'interesse ad inserire tale nuovo progetto nell'ambito delle domande di co-finanziamento al MIUR in questione, prevedendo quindi, se rientrante nei progetti ammissibili di cofinanziamento, in caso di integrale approvazione della richiesta di cofinanziamento MIUR, una entrata di € 2.000.000,00 pari al 50% dell'importo quantificato necessario;
- la percentuale di cofinanziamento richiesta al MIUR già deliberata dal Consiglio di Amministrazione - pari al 36,10% - è ben al di sotto di quella massima richiedibile (50%) prevista dal D.M. n.1121 del 05.12.2019 e quindi è ammissibile proporre un incremento di tale %;
- con l'occasione si coglie l'opportunità di una più appropriata modulazione delle richieste di cofinanziamento MIUR rispetto a quote di finanziamento Unibo per gli interventi "Realizzazione Asilo aziendale nel complesso di via Filippo Re – progetto 1B" e "Ristrutturazione UE5 e UE6 Navile per le esigenze del Dip. FaBiT - progetto 4B"; rispettivamente la quota di cofinanziamento richiesto al MIUR viene ridotta di



## AREA EDILIZIA E SOSTENIBILITÀ

500 mila euro per l'intervento 1B e integrata di 2,5 milioni di euro per l'intervento 4-B;

### APPURATO

che, pur non risultando modificato l'ammontare totale della quota a carico Unibo sulla linea B già oggetto di certificazione da parte dei Revisori, sono state modificate le richieste di cofinanziamento MIUR rispetto a quote di finanziamento Unibo, pertanto risulta necessario un nuovo pronunciamento del Collegio, con evidenza delle risultanze contabili per tutti i progetti oggetto di candidatura;

### CONSIDERATO

che questo nuovo progetto dal titolo "Opere accessorie e complementari alla realizzazione della Torre Biomedica" è da inserire:

- nel programma unitario di interventi di cui sopra – Linea B - aggiornandolo di conseguenza;
- nella Programmazione Triennale Lavori 2020-2021-2022 approvata dal Consiglio di Amministrazione in data 17.12.2019, aggiornandola di conseguenza con il relativo finanziamento necessario, sulla base di quanto sopra esposto.

### STABILITO CHE

il Programma della Linea B) debba essere modificato nella seguente modalità:

n°	Linea di azione B: Opere da avviare dopo il 2020	Quadro economico da candidare	Cofinanziamento richiesto al Miur	%	Finanziamento a carico UNIBO soggetto a certificazione dai Revisori dei Conti	Contributi da terzi
1b	Realizzazione asilo aziendale nel complesso di via Filippo Re	3.376.305,04 €	300.000,00 €	8,89%	3.076.305,04 €	
2b	Realizzazione nuova sede Dip. PSI e Amministrazione ACCF - Cesena	11.275.128,00 €	3.700.000,00 €	32,82%	800.000,00 €	6.775.128,00 €
3b	Adeguamento della Biblioteca centralizzata Ruffilli - Forlì	4.868.752,00 €	1.500.000,00 €	30,81%	3.368.752,00 €	
4b	Ristrutturazione UE5 e UE6 Navile per le esigenze del Dip. FaBiT	16.033.671,01 €	8.000.000,00 €	49,90%	8.033.671,01 €	
5b	Ristrutturazione Padiglione 11	650.000,00 €	250.000,00 €	38,46%	400.000,00 €	
6b	Ristrutturazione edificio BES	2.995.909,40 €	1.000.000,00 €	33,38%	1.995.909,40 €	
7b	Ristrutturazione Padiglione Gozzadini	3.265.150,00 €	1.000.000,00 €	30,63%	765.150,00 €	1.500.000,00 €
8b	Portico Mineralogia	296.602,40 €	100.000,00 €	33,72%	196.602,40 €	



## AREA EDILIZIA E SOSTENIBILITÀ

<b>9b</b>	Urbanizzazioni Lazzaretto	4.320.922,97 €	1.500.000,00 €	34,71%	2.820.922,97 €	
<b>10b</b>	Messa a norma edificio di Matematica	537.798,35 €	200.000,00 €	37,19%	337.798,35 €	
<b>11b</b>	Orto Botanico	684.297,02 €	200.000,00 €	29,23%	377.594,61 €	106.702,41 €
<b>12b</b>	Manutenzione straordinaria sede di Fano	805.216,44 €	150.000,00 €	18,63%	351.728,44 €	303.488,00 €
<b>13b</b>	Aula Magna Padiglione 18	350.000,00 €	100.000,00 €	28,57%	250.000,00 €	
<b>14b</b>	Opera accessorie e complementari alla realizzazione della Torre Biomedica	4.000.000 €	2.000.000 €	50,00%	2.000.000 €	
<b>Totale Linea di Azione B</b>		<b>53.459.752,64 €</b>	<b>20.000.000,00 €</b>	<b>37,41%</b>	<b>24.774.434,22 €</b>	<b>8.685.318,41 €</b>
<b>TOTALE A + B</b>		<b>120.355.356,87 €</b>	<b>46.000.000,00 €</b>	<b>38,22%</b>	<b>59.246.204,95 €</b>	<b>15.109.151,91 €</b>

### CONSIDERATO CHE

- per la nuova opera in questione, l'Ateneo intende presentare richiesta di cofinanziamento di cui al Bando MIUR di cui al DM n.1121 del 05/12/2019 la cui scadenza è fissata improrogabilmente al 15 luglio 2020;
- che la presentazione di tale nuovo progetto deve avvenire tramite piattaforma on-line, che prevede numerosi passaggi e adempimenti che rendono oltremodo rischioso inserire i dati lo stesso giorno della scadenza;
- che non sono previste sedute del Consiglio di Amministrazione in tempo a ciò utile;

### VISTO

lo Statuto Generale di Ateneo ed in particolare l'art. 4, comma 5 che demanda al Rettore l'assunzione di provvedimenti urgenti in caso di necessità;

### DECRETA

- 1) l'aggiornamento del Programma unitario di interventi di cui sopra – Linea B – inserendo in esso il progetto dal titolo “Opere accessorie e complementari alla realizzazione della Torre Biomedica” per un importo complessivo di € 4.000.000,00;
- 2) l'aggiornamento della Programmazione Triennale Lavori 2020-2021-2022 approvata dal Consiglio di Amministrazione in data 17.12.2019, inserendo in essa il progetto dal titolo “Opere accessorie e complementari alla realizzazione della Torre Biomedica”, per un importo complessivo di € 4.000.000,00;
- 3) la richiesta di € 20.000.000,00 come cofinanziamento MIUR per la Linea B e quindi pari al 37,41% della spesa complessiva del Programma;
- 4) l'incremento per complessivi 4 milioni delle risorse destinate a garantire l'intervento, nei seguenti termini:
  - a. copertura con utilizzo dei “Risultati di Gestione esercizi precedenti” per un ammontare pari a 2 milioni di euro, da rendere disponibili all'Area Edilizia e Sostenibilità a beneficio della gestione contabile 2020 con apposita

ALMA MATER STUDIORUM - UNIVERSITÀ DI BOLOGNA – AREA EDILIZIA E SOSTENIBILITÀ

VIA SAN SIGISMONDO, 5 - 40126 BOLOGNA - ITALIA - TEL. +39 051 2099000 - FAX +39 051 2086050

POSTA ELETTRONICA CERTIFICATA: [scriviniibo@pec.unibo.it](mailto:scriviniibo@pec.unibo.it)



## AREA EDILIZIA E SOSTENIBILITÀ

- registrazione sulla coordinata contabile  
EA\_PROPEDEUTICHE\_TORREBIO\_AUTC, alla voce CA.EA.01.02  
Immobilizzazioni materiali;
- b. rinvio, per la parte restante a concorrenza dell'ammontare dell'intero intervento pari a 2 milioni euro, alle operazioni di programmazione 2021-2023, non essendovi premura ad una immediata copertura dei relativi bandi di gara;
- 5) l'aggiornamento dell'allegato 2 alla delibera del Consiglio di Amministrazione del 26/05/2020 dal titolo "AUTORIZZAZIONE ALLA PARTECIPAZIONE AL BANDO MIUR DI EDILIZIA UNIVERSITARIA DI CUI AL D.M.N.1121 DEL 05.12.2019 E APPROVAZIONE DI DUE PROGRAMMI UNITARI DI INTERVENTI E ALL' AGGIORNAMENTO DELLA PROGRAMMAZIONE LAVORI 2020-2022", con revisione in corrispondenza dei seguenti progetti:
- a. realizzazione Asilo aziendale nel complesso di via Filippo Re – progetto 1B: la quota di cofinanziamento richiesto al MIUR viene ridotta di 500 mila euro;
  - b. ristrutturazione UE5 e UE6 Navile per le esigenze del Dip. FaBiT - progetto 4B: la quota di cofinanziamento richiesto al MIUR viene integrata di 2,5 milione di euro;
  - c. integrazione con candidatura del progetto "Opere accessorie e complementari alla realizzazione della Torre Biomedica", per complessivi 4 milioni di euro, con richiesta di cofinanziamento MIUR pari a 2 milioni di euro.

Si allega al presente decreto la "Tabella con aggiornamenti progetti candidati Bando MIUR" aggiornata che costituisce un aggiornamento dell'allegato 2 alla pratica presentata al Consiglio di Amministrazione il 26 maggio 2020.

Il presente Decreto, emanato in via d'urgenza, sarà sottoposto a ratifica del Consiglio di Amministrazione nella prima seduta utile ai sensi dell'art. 43 del Regolamento per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità dell'Alma Mater Studiorum - Università di Bologna.

Aree interessate: AUTC – ARAG – APAT – AA.GG

Allegati:

N. 1 "Tabella con aggiornamenti progetti candidati Bando MIUR"

IL RETTORE  
Prof. Francesco Ubertini  
(firmato digitalmente)