

Alma Mater Studiorum - Università di Bologna - Elenco Locazioni Attive e Passive ai sensi dell'art. 30 del D.Lgs 14 marzo 2013 n. 33 - SETTEMBRE 2019

n.	Denominazione	Struttura Utilizzatrice	Dati catastali					Indirizzo	Comune	Codice immobile	Titolo Giuridico	canone annuale	note esplicative	PROPRIETA' LOCATRICE
			Foglio	Mappale	Sub	Porz	Categ.							
<b>immobili di proprietà</b>														
1	Edificio Area Ex Morassuti	Dipartimento FISICA e ASTRONOMIA - DIFA, Area Servizi Bologna ASB Amministrazione Generale Biblioteca Universitaria Bologna BUB * convenzioni INFN CNAF	167	30	5 - 6 - 7 - 12 - 13 - 14 - 15		D/1 B/5 F/5	Viale Carlo Berti Pichat, 6-6/2	BOLOGNA	219	PROPRIETA'	in fase di rinnovo	Convenzione scaduta il 18.3.2018 in fase di rinnovo (canone di € 198.729,44 relativo all'annualità 2017-2018 già interamente corrisposto nel 2017)	
2	Palazzina Via San Giacomo 9/2	JOHNS HOPKINS UNIVERSITY	190	531			B/5	Via San Giacomo, 9/2	BOLOGNA	733	PROPRIETA' USB del fabbricato; PROPR.DEMANIO del terreno	1.265,32	CONVENZIONE ATTIVA scad. 23.2.2019 CON J HOPKINS : rimborso spese di gestione	
3	EX LAZZARETTO NUOVO PLESSO INGEGNERIA E EX TECNOCUPOLE	FEV Italia SRL	41	633	14-12			Via Umberto Terracini 24-26 e 28	BOLOGNA	342 e 346	PROPRIETA' SUPERFICIARIA	19.707,60	CONVENZIONE ATTIVA scad. 13.2.2023 con FEV : contributo utilizzo locali € 15.240 rimb.forfettario oneri € 4.467,60	
4	Edificio Area Ex Morassuti	CMCC	167	30	5 - 6 - 7 - 12 - 13 - 14 - 15		D/1 B/5 F/5	Viale Carlo Berti Pichat, 6-6/2	BOLOGNA	219	PROPRIETA'	120.841,88	CONVENZIONE ATTIVA con scad.il 28.2.2026 : contributo per utilizzo spazi € 70.962 rimb. Forfettario stimato oneri € 49.879,88	
5	Palazzina Ex Clinica Neurologica	ALMACUBE, BUP	198	11	1 - 2		A/4 - B/2	Via Ugo Foscolo , 7	BOLOGNA	901	PROPRIETA' Convenzione di collaborazione con rimborso oneri ALMACUBE e BUP		RIMBORSO ONERI DI GESTIONE	
<b>immobili di proprietà da lasciti</b>														
1	EX COLLEGIO S.LUIGI - LASCITO CANZIANI	Dipartimento di Lingue, Letterature e Culture moderne - LILEC e Area Servizi Bologna ASB	191	305	1		E/1	Via de' Chiari, 25	BOLOGNA	119	PROPRIETA' DA LASCITI	132.082,18		
2	PALAZZO GAUDENZI - utilizzo Ateneo	CIRSFID, DISCI-CISUI, CRIFSP-SEAST	188	210	32		B/5	Via Galliera, 3; Via de' Monari, 3/E-3/F-/3G	BOLOGNA	155	PROPRIETA' DA LASCITI	51.645,68		
3	EREDITA' VIOLANI -utilizzo Ateneo	UFFICI CENTRO INTERDIP.GALVANI	189	325	32		B/4	Via Giuseppe Petroni, 26	BOLOGNA	33	PROPRIETA' DA LASCITI	5.500,00		
4	EREDITA' RONCA GESINA - PODERE GRILLO	Azienda Agraria	2	564	1 - 3 - 4		A/4, D/10	Via Ca' de' Barozzi, 30	VIGNOLA	48	PROPRIETA' DA LASCITI	1.286,36		
5	EREDITA' PALLOTTI CORNELIA - Via Val d'Aposa, 7	LOCATI A TERZI - SEPS	200	151	25			Via Val d'Aposa, 7	BOLOGNA	45	PROPRIETA' DA LASCITI	14.752,96		
6	EREDITA' PALLOTTI CORNELIA - Via Val d'Aposa, 7	LOCATI A TERZI - BUGETTI	200	151	21			Via Val d'Aposa, 7	BOLOGNA	45	PROPRIETA' DA LASCITI	2.366,28		
7	EREDITA' PALLOTTI CORNELIA - Via Val d'Aposa, 7	LOCATI A TERZI - MUZZOLON	200	151	31			Via Val d'Aposa, 7	BOLOGNA	45	PROPRIETA' DA LASCITI	880,48		
8	EREDITA' MASI CARDUCCI - 'Via dei Colli 16 - BO	DIN - ENEA	287	193 - 236			D/1 - B/5	Via dei Colli 16	BOLOGNA	357	PROPRIETA' DA LASCITI	91.000,00		
9	EREDITA' LEILA RAFFUZZI - Via Mario Gordini, 21 - Forlì	LOCATI A TERZI - STRADAIOLI	201	1087	5 - 18		A/3 - C/6	Via Mario Gordini, 21	FORLI'	6144	PROPRIETA' DA LASCITI	5.725,44		
10	EREDITA' MINELLI - Via degli Estensi - Gianicolense - Roma	APPARTAMENTI LOCATI A TERZI - INGRATI	421	677	521		A/3	Via degli Estensi - Gianicolense	ROMA	30	PROPRIETA' DA LASCITI	2.337,12		
11	EREDITA' MINELLI - Via degli Estensi - Gianicolense - Roma	APPARTAMENTI LOCATI A TERZI - ZANELLATI PIOVAN	421	677	520		A/3	Via degli Estensi - Gianicolense	ROMA	30	PROPRIETA' DA LASCITI	2.826,48		
12	EREDITA' VERONESI - Via Achille Mauri, 28 Roma	LOCATI A TERZI - MORENO	191	8	6 e 505		A/2, C/6	Via Achille Mauri, 28	ROMA	18	PROPRIETA' DA LASCITI	9.871,56		
<b>immobili in locazione di proprietà di LASCITI</b>														
1	EX COLLEGIO S.LUIGI - LASCITO CANZIANI	Dipartimento di Lingue, Letterature e Culture moderne - LILEC e Area Servizi Bologna ASB	191	305	1		E/1	Via de' Chiari, 25	BOLOGNA	119	LOCAZIONE PASSIVA DA LASCITI AMM.TE DA UNIVERSITA'	132.082,18		
2	PALAZZO GAUDENZI - utilizzo Ateneo	CIRSFID, DISCI-CISUI, CRIFSP-SEAST	188	210	32		B/5	Via Galliera, 3; Via de' Monari, 3/E-3/F-/3G	BOLOGNA	155	LOCAZIONE PASSIVA DA LASCITI AMM.TE DA UNIVERSITA'	51.645,68		
3	EREDITA' VIOLANI -utilizzo Ateneo	UFFICI CENTRO INTERDIP.GALVANI	189	325	32		B/4	Via Giuseppe Petroni, 26	BOLOGNA	33	LOCAZIONE PASSIVA DA LASCITI AMM.TE DA UNIVERSITA'	5.500,00		
<b>immobili di terzi in locazione - sublocazione</b>														
1	FORESTERIA Centro Residenziale Universitario	- Società consortile Ce.U.B.	49	234	9		B/1	Via Aldruda Frangipane, 6; Piazza Ermete Novelli, 4	BERTINORO	361	LOCAZIONE PASSIVA	37.284,96		SEMINARIO VESCOVILE DI BERTINORO
2	Edificio San Sigismondo 5	UFFICI Area Edilizia e Sostenibilità - AUTC	190	204			A/10	Via San Sigismondo, 5	BOLOGNA	7	LOCAZIONE PASSIVA	59.700,92	Da rilasciare al 30/11/2019	NOTARBARTOLO DI VILLAROSA GINEVRA GIULIA FLORENCE
3	MAGAZZINO ARCHIVIO	Amministrazione Generale	190	212	32		C/2	Via Francesco Acri, 4/A	BOLOGNA	12	LOCAZIONE PASSIVA	4.347,12		MENARINI CESARINO
4	Palazzina Piazza Verdi - Via de Bibiena	UFFICI Area del Personale APOS	190	216	7		A/10	Via dei Bibiena, 1	BOLOGNA	19	LOCAZIONE PASSIVA	40.558,84		ASP CITTA' DI BOLOGNA
5	Edificio Via zamboni 72	UFFICI SSRD SERVIZIO LEGALE e ARAG	190	76	32		A/10	Via Zamboni, 72	BOLOGNA	22	LOCAZIONE PASSIVA	58.468,63	imponibile + iva 22%	NUTE PARTECIPAZIONI SPA
6	Edificio Via zamboni 72	UFFICI SSRD SERVIZIO LEGALE e ARAG	190	76	27 - 33 - 34		A/10	Via Zamboni, 72	BOLOGNA	22	LOCAZIONE PASSIVA	7.093,08	imponibile + iva 22%	NUTE PARTECIPAZIONI SPA

**Alma Mater Studiorum - Università di Bologna - Elenco Locazioni Attive e Passive ai sensi dell'art. 30 del D.Lgs 14 marzo 2013 n. 33 - SETTEMBRE 2019**

n.	Denominazione	Struttura Utilizzatrice	Dati catastali					Indirizzo	Comune	Codice immobile	Titolo Giuridico	canone annuale	note esplicative	PROPRIETA' LOCATRICE
			Foglio	Mappale	Sub	Porz	Categ.							
7	Palazzina Via Toffano 2/2	ARCES - CENTRO DI RICERCA "E. DE CASTRO	204	278	4		B/5	Via Vincenzo Toffano, 2/2	BOLOGNA	39	LOCAZIONE PASSIVA DA FONDAZIONI AMM.TE DA UNIVERSITA'	48.339,48		FONDAZIONE SFAMENI
8	Blocco Aule Centotrecento	Area Servizi Bologna ASB	189	120	39		B/5	Via Centotrecento, 18	BOLOGNA	109	LOCAZIONE PASSIVA	99.586,48		GIORGI MARIA TERESA
9	Edificio Via Guerrazzi 20	Dipartimento DISCI e Sc. Europea di Alti Studi Tributari	204	207	7		B/1	Via Guerrazzi, 20	BOLOGNA	115	LOCAZIONE PASSIVA	59.224,04		COLLEGIO DEI FIAMMINGHI "Jean Jacob"
10	Casa Malvasia	ARTEC - Area Rapporti Imprese, Terza Missione e Comunicazione	189	253	71		A/10	Via Zamboni, 18	BOLOGNA	116	LOCAZIONE PASSIVA	17.658,24		ROVERSI BIANCA VITTORIA E PIETRO
11	Edificio Lettere e Biblioteca Ezio Raimondi	Area Servizi Bologna ASB, Area Formazione e Dottorato AFORM, Dipartimento di Filologia Classica e Italianistica FICLIT	190	106	31 - 32		B/5 - A/3	Via Zamboni, 32; Via del Guasto, 1/3	BOLOGNA	131	LOCAZIONE PASSIVA DA FONDAZIONI AMM.TE DA UNIVERSITA'	502.018,47		FONDAZIONE TOSO MONTANARI
12	PALAZZO MARCHESINI	Biblioteca Universitaria di Bologna BUB - CENTRO INTERNAZIONALE DI STUDI UMANISTICI "UMBERTO ECO" e Istituto di Studi Superiori	189	549	35 - 36 - 42		F/1 - A/1	Via Marsala, 26	BOLOGNA	152	LOCAZIONE PASSIVA DA FONDAZIONI AMM.TE DA UNIVERSITA'	78.647,81		FONDAZIONE TOSO MONTANARI
13	PALAZZO BIANCONCINI	AFORM - Fondazione Alma Mater- Segreterie Studenti - Area Biblioteche e Servizi allo Studio ABIS	190	48	56 - 57 - 58 - 60		A/10	Via delle Belle Arti, 42; Via Antonio Bertoloni, 4	BOLOGNA	177	LOCAZIONE PASSIVA	143.641,10	imponibile + iva 22%	EBA EMILIANA BELLE ARTI S.R.L.
14	PALAZZO BIANCONCINI	AFORM - Fondazione Alma Mater-	190	48	31 - 68		A/10	Via delle Belle Arti, 42;	BOLOGNA	177	OCCUPAZIONE SINE TITULO	25.864,00		EREDI MANARESI (scaduta il 31/12/2017 occupazione sine titolo in attesa di collocazione alternativa)
15	Palazzo Bevilacqua Ariosti	UFFICI Area del Personale APOS	189	184	66		A/2	Via Zamboni, 26	BOLOGNA	178	LOCAZIONE PASSIVA	36.000,00		BEVILACQUA ARIOSTI
16	Edificio INPS-INPDAP	Dipartimento DISI - uffici ammi.vi	191	374 - 372	73 - 74 - 77 - 78 - 115		C/6 - A/10	Viale Quirico Filopanti, 2	BOLOGNA	187	LOCAZIONE PASSIVA	30.857,86		INPS EX INPDAD
17	Edificio Via Acri, 9	AAGG - Ufficio Gestione servizi di postalizzazione	190	248	24		B/4	Via Francesco Acri, 9	BOLOGNA	2002	LOCAZIONE PASSIVA	12.941,49		FIORAVANTI GUGLIELMO MARIO
18	FONDO CHIOCCA, FORNO NUOVO e DUE PORTONI	Azienda Agraria dell'Università di Bologna AUB	63 - 64	da 6 a 11 - 25 - 26 - 33 - 34 - 76 - 77 - 81			TERRENO	via del Bordone	BOLOGNA	5027	LOCAZIONE PASSIVA	17.785,90		ASP CITTA' DI BOLOGNA
19	'PODERE S.ANNA	Azienda Agraria dell'Università di Bologna AUB	25	7 - 48 - 49 - 50 - 51 - 53 - 204 - 205 - 212		AA - AB	TERRENO	Via Ferrarese	BOLOGNA	5028	LOCAZIONE PASSIVA	14.000,00		AZIENDA AGRICOLA IL CONTE SRL - PARTECIPATA AL 100% DALLA FONDAZIONE LUISA FANTI MELLONI
20	Edificio Via G.Petroni 13/B - Via Bibiena	SALA DI LETTURA - Area Biblioteche e Servizi allo Studio ABIS	190	232	25		B/5	Via G.Petroni 13/B - Via Bibiena	BOLOGNA	6059	LOCAZIONE PASSIVA	15.300,00		FERRANTE FABRIZIO
21	Edificio Via G.Petroni 13/B - Via Bibiena	SALA DI LETTURA - Area Biblioteche e Servizi allo Studio ABIS	190	232	26		B/5	Via G.Petroni 13/B - Via Bibiena	BOLOGNA	6059	LOCAZIONE PASSIVA	7.735,00		SGANZERLA MARIA
22	Edificio Via Belle Arti 8	SALA DI LETTURA - Area Biblioteche e Servizi allo Studio ABIS	189	106	108		A/10	Via Belle Arti 8	BOLOGNA	6091	LOCAZIONE PASSIVA	25.500,00		FERRARETTI GIORGIO
23	Capannone Via Collamarini 8	Magazzino Amministrazione Generale e Spazi per Associazioni Studentesche	174	134	1 - 2		C/3 - A/3	Via Collamarini 8	BOLOGNA	6092	LOCAZIONE PASSIVA	42.605,40	imponibile + iva 22%	BETA SRL
24	Edificio Via Santa Maria Maggiore, 1	CENTRO STUDI D'ARTE ESTREMO ORIENTALE	187	85	28		C/2	Via Santa Maria Maggiore, 1	BOLOGNA	6120	LOCAZIONE PASSIVA	12.750,00		ASP CITTA' DI BOLOGNA
25	Capannone Via Giovanni Bastia, 2 (località Bargellino)	Deposito Amministrazione Generale e Museo di Fisica	51	300	13 - 16 - 19 - 25		A/10 - C/2	Via Giovanni Bastia, 2 (località Bargellino)	CALDERARA DI RENO	1015	LOCAZIONE PASSIVA	119.000,00	imponibile senza IVA a seguito di trasformazione in società semplice	BASTIA DUE SS
26	Edificio Viale Mario Angeloni, 493	Area Campus di Cesena e Forlì ACCF e Dipartimento di PSICOLOGIA	110	3016	5		D/7	Viale Mario Angeloni, 493	CESENA	64	LOCAZIONE PASSIVA	38.535,25	imponibile + iva 22%	SAN DONINO SRL
27	Edificio Viale Europa, 980	Dipartimento di PSICOLOGIA - AUSL Romagna	109	952	12		B/5	Viale Europa, 980	CESENA	69	SUBLOCAZIONE PASSIVA	139.620,34	imponibile + iva 22%	IMMOBILIARE FONDAZIONE CASSA DI RISPARMIO DI CESENA SRL
28	Edificio Viale Europa, 115 Angolo Via Mario Angeloni 493	Dipartimento di PSICOLOGIA E Area Campus Cesena e Forlì ACCF	110	3016	12/parte		B/5	Viale Europa, 115 Angolo Via Mario Angeloni; 493	CESENA	87	LOCAZIONE PASSIVA	69.439,68	imponibile + iva 22%.	BATTISTINI IMMOBILIARE SRL
29	Edificio Viale Europa, 115 Angolo Via Mario Angeloni 493	Dipartimento di PSICOLOGIA E Area Campus Cesena e Forlì ACCF	110	3016	12/parte		B/5	Viale Europa, 115 Angolo Via Mario Angeloni; 493	CESENA	87	LOCAZIONE PASSIVA	40.599,60	imponibile + iva 22%.	BATTISTINI IMMOBILIARE SRL
30	Edificio Viale Europa, 115 Angolo Via Mario Angeloni 493	Dipartimento di PSICOLOGIA E Area Campus Cesena e Forlì ACCF	110	3016	12/parte		B/5	Viale Europa, 115 Angolo Via Mario Angeloni; 493	CESENA	87	LOCAZIONE PASSIVA	21.510,96	imponibile + iva 22%.	BATTISTINI IMMOBILIARE SRL
31	Edificio Via Finali 56	UFFICI Area Campus Cesena e Forlì ACCF	124	1690	2		D/5	Via Finali 56	CESENA	1052	LOCAZIONE PASSIVA	66.082,44	imponibile + iva 22%	CREDITO COOPERATIVO ROMAGNOLO BCC DI CESENA E GATTEO

Alma Mater Studiorum - Università di Bologna - Elenco Locazioni Attive e Passive ai sensi dell'art. 30 del D.Lgs 14 marzo 2013 n. 33 - SETTEMBRE 2019

n.	Denominazione	Struttura Utilizzatrice	Dati catastali					Indirizzo	Comune	Codice immobile	Titolo Giuridico	canone annuale	note esplicative	PROPRIETA' LOCATRICE	
			Foglio	Mappale	Sub	Porz	Categ.								
32	PODERE S.ANNA	Azienda Agraria dell'Università di Bologna AUB	39	5	2 - 3 - 4 - 5		D/7 - A/3 - C/2	Via Nuova, 19	GRANAROLO DELL'EMILIA	5026	LOCAZIONE PASSIVA	1.970,42		AUSL DI BOLOGNA	
33	fondo rustico denominato "Colombara"	Azienda Agraria dell'Università di Bologna AUB	61	187 - 10 - 11 - 182 - 188 - 190 - 191	1		D/10	Via Pellicciari	MALALBERGO	5030	LOCAZIONE PASSIVA	3.067,48		CENACCHI ANNA	
34	PODERE TRAVALLINO	Azienda Agraria dell'Università di Bologna AUB	21	616			D/10	terreno	MALALBERGO BARICELLA	5012	LOCAZIONE PASSIVA	13.253,03		FONDAZIONE AGRARIA SPERIMENTALE CASTELVETRI	
35	PORZIONE PALAZZO MAIOLI	Dipartimento DISCI	73	219	77		A/10	Via S.Vitale 13, angolo Via Pier Traversari 2	RAVENNA	129	LOCAZIONE PASSIVA	17.787,60	imponibile + iva 22%	R.A.P.I. RAVENNA ATTIVITA' PORTUALI INDUSTRIALI S.R.L.	
36	Palazzo Santacroce	AULE E LABORATORI Dipartimento di CHIMICA e DIFA	76	317			B/1	Via Guaccimanni 42	RAVENNA	6009	LOCAZIONE PASSIVA	79.219,26		FONDAZIONE ISTITUZIONI DI ASSISTENZA RIUNITE "GALLETTI ABBIOSI"	
37	Edificio "Via Domenico Angherà, 22 RIMINI	Area Campus di Ravenna e Rimini ACRR	74	1062	10		B/5	Via Domenico Angherà, 22	RIMINI	196	LOCAZIONE PASSIVA	256.594,04		FONDAZIONE CASSA DI RISPARMIO DI RIMINI	
38	PALAZZO RUFFI	SEDE Dipartimento QUVI E AULE CdL DI SCIENZE DELLA FORMAZIONE	74	963	13		B/5	via Corso d'Augusto, 237	RIMINI	998	LOCAZIONE PASSIVA	316.089,51		BRIOLINI CESARE	
39	Edificio Via Vittime Civili, 5 - Corso Papa XXIII, 83	Biblioteca centralizzata CAMPUS Rimini	74	602 - 605	9 - 6		A/10 - B/6	Via Vittime Civili, 5 - Corso Papa XXIII, 83	RIMINI	1007	LOCAZIONE PASSIVA	176.347,72	imponibile + iva 22%	DAL 13.8.2018 PI.DA SRL	
40	Edificio Via Clodia 43	AULE CAMPUS	74	4708	10 - 11		B/5	Via Clodia 43	RIMINI	1100	LOCAZIONE PASSIVA	72.589,98	imponibile + iva 22%	UNIRIMINI SPA	
<b>immobili in concessione/convenzione onerosa</b>															
1	Edificio Area Ex Morassuti	Dipartimento FISICA e ASTRONOMIA - DIFA, Area Servizi Bologna ASB * convenzioni INFN CNAF	163	108	1 - 2 - 3 - 4		C/6 - B/5 - A/4 - A/2	Via Imerio, 46	BOLOGNA	217	DIRITTO USO PERPETUO	in fase di rinnovo	Convenzione scaduta il 18.3.2018 in fase di rinnovo (canone di € 62.057,33 relativo all'annualità 2017-2018 già interamente corrisposto nel 2017)	LOCAZIONE ATTIVA vs INFN CNAF	
2	Edificio Ex Sirani CABINA ENEL	Area Servizi Bologna ASB, Area Biblioteche e Servizi allo Studio ABIS Segreteria Studenti, Dipartimento di Architettura DA, Dipartimento di Matematica MAT, Dipartimento di Ingegneria Industriale DIN	201	23 - 421	3 - 21 - 22		D/1 - B/5 - A/4 - F/1	Via Saragozza, 8; Via dei Tessitori, 2	BOLOGNA	339	DIRITTO DI SUPERFICIE TEMPORANEO	155,81	agg.to ISTAT 1.1.2017	LOCAZIONE ATTIVA vs ENEL	
3	Palazzina Scuola Infermieri	SAM - Area Service Area Medica	207	18			B/1	Via Ercolani, 6	BOLOGNA	776	CONVENZIONE ONEROSA	10.680,00	indennità occupazione	AOSP SANT'ORSOLA MALPIGHI	
4	POLICLINICO S.ORSOLA - MALPIGHI: PADIGLIONE PALAGI - ALA EST - 5° piano	Centro di Ateneo per la tutela e promozione della salute e sicurezza - Servizio per la salute e la sicurezza delle persone nei luoghi di lavoro	208	15	4		B/2	Via Pelagio Palagi, 9	BOLOGNA	982	CONVENZIONE ONEROSA	18.157,22		AOSP SANT'ORSOLA MALPIGHI	
5	PLESSO SAN GIACOMO - FILOPANTI cabina enel	cabina enel	190	455			D/1	Via San Giacomo snc	BOLOGNA	734	DIRITTO USO PERPETUO locazione attiva con canone interamente anticipato alla sottoscrizione			LOCAZIONE ATTIVA vs ENEL	
6	COMUNE DI FAENZA E ROMAGNA TECH -ISTITUTO DI SCIENZA E TECNOLOGIA DEI MATERIALI CERAMICI	Area Campus Ravenna e Rimini ACRR	102	333	1		B/5	Via Granarolo, 62	FAENZA	6028	CONVENZIONE ONEROSA	18.500,00		COMUNE DI FAENZA E ROMAGNA TECH	
7	Edificio Piazza della Vittoria 15	Area Campus Cesena e Forlì ACCF, Dipartimento Scienze aziendali - DISA	202	28	13		B/5	Piazzale della Vittoria, 15	FORLÌ	59	CONCESSIONE AMMINISTRATIVA	3.550,00		LOCAZIONE ATTIVA vs AICCON	
8	HANGAR IN ZONA AEROPORTO	Dipartimento di Ingegneria industriale - DIN	225	732			D/7	Via Carlo Seganti, 103	FORLÌ	349	CONVENZIONE ONEROSA	42.565,80	imponibile + iva 22%	ENAC E GESTORE AEROPORTUALE F.A. Srl	
9	"AULE "G. MARCONI"	AFORM - Settore CLA sezione linguistica Romagna	182	359			B/5	Viale Guglielmo Marconi, 7	FORLÌ	355	CONVENZIONE ONEROSA	-	nessun versamento dall'1/1/2018. Il rimborso oneri è già stato interamente corrisposto	SERINAR	
10	ITAS "L. PERDISA"	Area Campus Ravenna e Rimini ACRR, Dipartimento di Scienze biologiche, geologiche e ambientali - BiGeA	47	415	4		B/5	Via dell'Agricoltura, 5	RAVENNA	127	CONVENZIONE CON RIMBORSO ONERI DI GESTIONE	16.559,26	su mq. 1100,87	PROVINCIA DI RAVENNA	
11	VILLA GRIFONE	Dipartimento di Ingegneria dell'Energia elettrica e dell'Informazione "Guglielmo Marconi" - DEI	33	8			B/5	Via Celestini, 1 (local Pontecchio Marconi)	SASSO MARCONI	365	CONVENZIONE ONEROSA	24.324,10		FONDAZIONE MARCONI	
12	CONVENZIONE LA SAPIENZA - UNIBO - UNINA TATA CENTER Cornell Tech New York	attività legate a didattica, collaborazione scientifica, rete alumni, recruitment, imprenditorialità e placement	In USA vi è un diverso sistema di censimento immobiliare					Roosevelt Island-New York	NEW YORK			CONVENZIONE ONEROSA IN PARTNERSHIP CON UNIROMA SAPIENZA E UNINA FEDERICO II	100.000,00		Forest City CU Tech LLC (il rapporto contrattuale di locazione è stato stipulato da UNIROMA SAPIENZA)

Alma Mater Studiorum - Università di Bologna - Elenco Locazioni Attive e Passive ai sensi dell'art. 30 del D.Lgs 14 marzo 2013 n. 33 - SETTEMBRE 2019

n.	Denominazione	Struttura Utilizzatrice	Dati catastali					Indirizzo	Comune	Codice immobile	Titolo Giuridico	canone annuale	note esplicative	PROPRIETA' LOCATRICE
			Foglio	Mappale	Sub	Porz	Categ.							
<b>immobili in concessione/convenzione - attività commerciale</b>														
1	CONVENZIONE PASSIVA TRA UNIBO/OASI CINEMA PER L'UTILIZZO ORARIO AULE DIDATTICHE - Sale Via Berti 2/7	Aule Area Servizi Bologna ASB	156	544	36 e 37		D/3	Via Ludovico Berti , 2/7	BOLOGNA	SN	CONVENZIONE ONEROSA PER L'UTILIZZO DI 2 SALE PER ATTIVITA' DIDATTICA canone orario di € 62,60 + IVA all'ora, con spesa complessiva dipendente dall'effettivo utilizzo dello spazio (scadenza 30/6/2020)		CONVENZIONE ONEROSA PER L'UTILIZZO DI 2 SALE PER ATTIVITA' DIDATTICA canone orario di € 62,60 + IVA all'ora, con spesa complessiva dipendente dall'effettivo utilizzo dello spazio	OASI CINEMA