

**ALMA MATER STUDIORUM
UNIVERSITÀ DI BOLOGNA**

DELIBERA N. **441** , ESTRATTO DAL VERBALE DEL
CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE DEL **26/07/2016**
OMISSIS

OGGETTO: IRNERIO S.R.L - MANDATO ALLA SOCIETA' IRNERIO S.R.L. PER LO STUDIO DI FATTIBILITA' FINANZIARIA E TECNICA PER LO SCIoglIMENTO DELLA SOCIETA' STESSA			
N. o.d.g.: 14/06	Rep. n. 441/2016	Prot. n. 86345/2016	UOR: AAGG - SETTORE PARTECIPAZIONI D'ATENE0

RELAZIONE ISTRUTTORIA PREDISPOSTA DALL'UFFICIO PROPONENTE

Direzione Generale, d'intesa con Area Affari Generali, Settore Partecipazioni d'Ateneo

FINALITA'/SCOPO

Dare mandato alla Società Irnerio S.r.l. affinché proceda con l'avvio di uno studio di fattibilità tecnica e finanziaria sul proprio scioglimento in un'ottica di razionalizzazione delle partecipazioni di Ateneo, usufruendo delle agevolazioni fiscali previste dalla Legge 208/2015 a favore delle società che assegnano o cedono beni ai soci.

Irnerio S.r.l. è un organismo in-house funzionale dell'Ateneo per l'amministrazione di immobili destinati ad attività di didattica universitaria e di ricerca scientifica e ad attività strumentali e funzionali alle dette attività.

La delibera non presenta nuovi oneri per il bilancio di Ateneo rispetto alle risorse già stanziante.

PRESIDIO POLITICO

Magnifico Rettore

PRESUPPOSTI DI FATTO E DI DIRITTO

Irnerio S.r.l. è una società a responsabilità limitata, costituita nel 1997 con sede a Bologna, che dispone di un capitale sociale pari a 4.264.000,00 euro, di cui il 99,09% dell'Università di Bologna (4.225.155,00 euro) e il restante 0,91% della Fondazione Toso Montanari (38.845,00 euro).

Si tratta di una società a pressoché totale partecipazione pubblica, che opera secondo il modello "*in house providing*" dell'Università di Bologna e cioè come soggetto di cui quest'ultima si avvale per la realizzazione delle proprie finalità e quale suo organismo funzionale. Ha come scopo l'acquisto, la vendita, l'amministrazione e la locazione di immobili destinati ad attività di didattica universitaria e di ricerca scientifica e ad attività strumentali e funzionali a tali attività.

Per lo svolgimento delle proprie attività la Società si avvale delle strutture di Ateneo e non dispone quindi di personale dipendente.

I dati economico-finanziari riferiti all'esercizio 2015 presentano un patrimonio netto pari a 16.120.468 euro (15.570.525 euro nel 2014), di cui euro 4.264.000 di capitale (immutato nel 2014) e 11.236.507 euro di altre riserve (10.300.085 nel 2014), 549.943,00 euro di utile di esercizio (307.408,00 euro nel 2014); a fronte di un valore della produzione pari a 3.622.152 euro (3.548.798,00 euro nel 2014) si evidenziano costi per la produzione pari a 2.464.044 euro (2.609.664,00 euro nel 2014).

Il Consiglio di Amministrazione di Ateneo (27 aprile 2016) ha approvato *“di affidare l'amministrazione della Società Irnerio S.r.l ad un Amministratore Unico in luogo del Consiglio di Amministrazione” e ha conferito “mandato al Magnifico Rettore ai fini dell'individuazione del soggetto cui assegnare tale incarico, in considerazione della necessità di svolgere l'assemblea della Società prima della prossima seduta di quest'Organo.”* Con Decreto Rettorale rep. n. 574/2016 prot. 49433 del 26 maggio 2016 è stato nominato il Dott. Giuseppe Colpani quale amministratore unico di Irnerio S.r.l per il triennio 2016-2019.

La legge di stabilità 2016, art. 1 commi da 115 a 120 della Legge 208/2015, prevede misure fiscalmente incentivanti per lo scioglimento delle società. In particolare:

*“115. Le società in nome collettivo, in accomandita semplice, a responsabilità limitata, per azioni e in accomandita per azioni che, **entro il 30 settembre 2016**, assegnano o cedono ai soci beni immobili, diversi da quelli indicati nell'articolo 43, comma 2, primo periodo, del testo unico delle imposte sui redditi, di cui al decreto del Presidente della Repubblica 22 dicembre 1986, n. 917, o beni mobili iscritti in pubblici registri non utilizzati come beni strumentali nell'attività propria dell'impresa, possono applicare le disposizioni dei commi dal presente al comma 120 a condizione che tutti i soci risultino iscritti nel libro dei soci, ove prescritto, alla data del 30 settembre 2015, ovvero che vengano iscritti entro trenta giorni dalla data di entrata in vigore della presente legge, in forza di titolo di trasferimento avente data certa anteriore al 1° ottobre 2015. Le medesime disposizioni si applicano alle società che hanno per oggetto esclusivo o principale la gestione dei predetti beni e che **entro il 30 settembre 2016** si trasformano in società semplici.*

116. Sulla differenza tra il valore normale dei beni assegnati o, in caso di trasformazione, quello dei beni posseduti all'atto della trasformazione, e il loro costo fiscalmente riconosciuto, si applica un'imposta sostitutiva delle imposte sui redditi e dell'imposta regionale sulle at-

tività produttive nella misura dell'8 per cento ovvero del 10,5 per cento per le società considerate non operative in almeno due dei tre periodi di imposta precedenti a quello in corso al momento della assegnazione, cessione o trasformazione. Le riserve in sospensione d'imposta annullate per effetto dell'assegnazione dei beni ai soci e quelle delle società che si trasformano sono assoggettate ad imposta sostitutiva nella misura del 13 per cento.

117. Per gli immobili, su richiesta della società e nel rispetto delle condizioni prescritte, il valore normale può essere determinato in misura pari a quello risultante dall'applicazione all'ammontare delle rendite risultanti in catasto dei moltiplicatori determinati con i criteri e le modalità previsti dal primo periodo del comma 4 dell'articolo 52 del testo unico delle disposizioni concernenti l'imposta di registro, di cui al decreto del Presidente della Repubblica 26 aprile 1986, n. 131. In caso di cessione, ai fini della determinazione dell'imposta sostitutiva, il corrispettivo della cessione, se inferiore al valore normale del bene, determinato ai sensi dell'articolo 9 del testo unico delle imposte sui redditi, di cui al decreto del Presidente della Repubblica 22 dicembre 1986, n. 917, e successive modificazioni, o in alternativa, ai sensi del primo periodo, è computato in misura non inferiore ad uno dei due valori.

118. Il costo fiscalmente riconosciuto delle azioni o quote possedute dai soci delle società trasformate va aumentato della differenza assoggettata ad imposta sostitutiva. Nei confronti dei soci assegnatari non si applicano le disposizioni di cui ai commi 1, secondo periodo, e da 5 a 8 dell'articolo 47 del citato testo unico delle imposte sui redditi, di cui al decreto del Presidente della Repubblica n. 917 del 1986. Tuttavia, il valore normale dei beni ricevuti, al netto dei debiti accollati, riduce il costo fiscalmente riconosciuto delle azioni o quote possedute.

119. Per le assegnazioni e le cessioni ai soci di cui ai commi da 115 a 118, le aliquote dell'imposta proporzionale di registro eventualmente applicabili sono ridotte alla metà e le imposte ipotecarie e catastali si applicano in misura fissa.

*120. Le società che si avvalgono delle disposizioni di cui ai commi da 115 a 118 **devono versare il 60 per cento dell'imposta sostitutiva entro il 30 novembre 2016 e la restante parte entro il 16 giugno 2017**, con i criteri di cui al decreto legislativo 9 luglio 1997, n. 241. Per la riscossione, i rimborsi ed il contenzioso si applicano le disposizioni previste per le imposte sui redditi.*”

Tenendo conto di quanto previsto dalla normativa, si propone, pertanto, di conferire mandato ad Irnerio S.r.l. per l'elaborazione di uno studio di fattibilità finanziaria e tecnica che consenta al Consiglio di valutare la convenienza a disporre la liquidazione della Società in base al cita-

to regime fiscale agevolato.

IMPEGNO DI SPESA/ACCERTAMENTO DI ENTRATA PER L'ATENEO

Nessuno

DECISIONI PRECEDENTI DI ALTRI ORGANI

Nessuna

FIRMA DIRIGENTE/RESPONSABILE SETTORE

IL DIRETTORE GENERALE

Dott. Marco Degli Esposti

IL RESPONSABILE DEL SETTORE PARTECIPAZIONI D'ATENEO

Dott.ssa Arianna Sattin

■ Il **Consiglio di Amministrazione**, *in forma unanime*, **delibera** di conferire mandato ad Irnerio S.r.l. per l'elaborazione di uno studio di fattibilità finanziaria e tecnica che consenta al Consiglio di valutare la convenienza a disporre la liquidazione della Società in base al citato regime fiscale agevolato.

Dopo l'acquisizione dello studio contenente la puntuale analisi, il Consiglio di Amministrazione potrà valutare l'eventuale scioglimento della società.

AREE/UFFICI INTERESSATI PER CONOSCENZA E/O COMPETENZA

AAGG, SSRD, ARAG, AUTC

ALLEGATI:

Nessuno

OMISSIS

La seduta ha termine alle ore 19,32.

IL DIRETTORE GENERALE

Segretario

F.to Marco Degli Esposti

IL RETTORE

Presidente

F.to Francesco Ubertini

Per copia conforme

Bologna, 28/09/2016

IL DIRETTORE GENERALE